

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
وتقرير المراجع المستقل

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ ~~إلا~~ ما لم يذكر غير ذلك)

---

<u>صفحة</u>	<u>فهرس</u>
٥ - ٢	تقرير المراجع المستقل
٦	قائمة المركز المالي الموحدة
٧	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
٨	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٩	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٤٢ - ١٠	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

## تقرير المراجع المستقل

الموقرين

إلى السادة / مساهمي شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة الجوف للتنمية الزراعية (شركة مساهمة سعودية) "الشركة" والشركة التابعة لها ويشار إليها بلفظ المجموعة، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك معلومات عن السياسات المحاسبية الجوهرية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسئولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسئوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية وقد وقينا أيضاً بمسئولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

### الأمر الرئيسية للمراجعة

الأمر الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت لها، بحسب حكمنا المهني، الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ونحن لانقدم رأياً منفصلاً في هذه الأمور.

تقرير المراجع المستقل إلى السادة  
مساهمي شركة الجوف للتنمية الزراعية (تتمة)  
(شركة مساهمة سعودية)

تقييم المخزون	أمر المراجعة الرئيسي
<p>كيفية مراجعة الأمر الرئيسي</p> <p>قمنا بإجراءات المراجعة التالية التي تتعلق بتقييم المخزون:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>قمنا بالتأكد من تصميم وتنفيذ الضوابط الرقابية المتعلقة بعملية تقييم المخزون، وذلك للتحقق من كفايتها وفعاليتها.</li> <li>قمنا بحضور الجرد الفعلي في نهاية السنة ومراجعة إجراءات الشركة لتعكس نتائج الجرد الفعلي في السجلات المحاسبية.</li> <li>قيمنا السياسة المحاسبية للشركة المتعلقة بالمخزون بطيء الحركة من خلال إجراء اختبار بأثر رجعي ومقارنة التقديرات السابقة مع النتائج الفعلية.</li> <li>قمنا بفحص عينة من بنود المشتريات من المخزون بما في ذلك المواد الخام وقطع الغيار، ومراجعة عمليات الشراء واختبار المستندات المؤيدة على أساس العينة.</li> <li>اختبرنا صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون الجاهز من خلال الأخذ بالإعتبار الافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة للتحقق ما إذا تم تقييم المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.</li> <li>تم إعادة احتساب المخزون بطيء الحركة والراكد</li> <li>قيمنا مدى كفاية وملائمة الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية الموحدة المرفقة.</li> </ul>	<p>أمر المراجعة الرئيسي</p> <p>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م بلغ صافي رصيد المخزون مبلغ ٢٢٩,٥٢٧,٥٥٢ ج.س (٢٠٢٤م: ٢٢٣,٩٣٤,٤٨٧ ج.س).</p> <p>يظهر المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل وتقوم الشركة عند اللزوم بتكوين مخصص للمخزون بطيء الحركة. تحدد الشركة مستوى التقادم لبند المخزون بالأخذ في الاعتبار طبيعتها وأعمارها وصلاحياتها وتوقعات بيعها باستخدام الاتجاهات السابقة وعوامل نوعية أخرى. كما تقوم الإدارة بتاريخ كل تقرير مالي بمراجعة تقييم المخزون ويتم تخفيض تكلفة المخزون عندما يتوقع بيع المخزون بقيمة أقل.</p> <p>اعتبرنا ذلك أمر رئيسي للمراجعة بسبب الأحكام والافتراضات الهامة التي استخدمتها الإدارة عند تحديد مخصص المخزون بطيء الحركة ومستوى تخفيض المخزون اللازم بناء على تقييم صافي القيمة القابلة للتحقق.</p>
<p>تم توضيح السياسة المحاسبية للمخزون في الإيضاح ٣، وتم عرض تفاصيل المخزون في الإيضاح رقم ٩.</p>	

المعلومات الأخرى

تتألف المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، خلاف القوائم المالية الموحدة وتقاريرنا حولها. إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى في تقريرها السنوي ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م متاحاً لنا بعد تاريخ هذا التقرير.

لا يغطي رأينا في القوائم المالية الموحدة تلك المعلومات الأخرى، ولن نبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدي حولها.

وفيما يتصل بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تكون متاحة، وعند القيام بذلك، الأخذ في الاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو ما إذا كانت المعلومات الأخرى تبدو محرفة بشكل جوهري بأي صورة أخرى. وإذا توصلنا إلى وجود تحريف جوهري في هذه المعلومات استناداً إلى العمل الذي قمنا بتنفيذه، فإننا مطالبون بالإبلاغ عن هذه الحقيقة.

## تقرير المراجع المستقل إلى السادة مساهمي شركة الجوف للتنمية الزراعية (تتمة) (شركة مساهمة سعودية)

### مسئوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريف الجوهرية، سواءً بسبب غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تعترض الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

المكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في المجموعة.

### مسئوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل تخلو من التحريف الجوهرية، سواءً بسبب غش أو خطأ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهرية متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، كل منها على حدة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني، ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهرية في القوائم المالية الموحدة وتقييمها، سواءً كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرية الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.

**تقرير المراجع المستقل إلى السادة**  
**مساهمي شركة الجوف للتنمية الزراعية (تتمة)**  
**(شركة مساهمة سعودية)****مسنويات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تتمة)**

- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو علينا أن نعدل رأينا في حال عدم كفاية تلك الإفصاحات. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض العام للقوائم المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- تخطيط وتنفيذ عملية المراجعة للمجموعة وذلك للحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة كأساس لإبداء رأي بشأن القوائم المالية للمجموعة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأعمال المراجعة المنفذة لأغراض مراجعة المجموعة، ونظّل مسؤولين بشكل كامل عن رأينا في المراجعة.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نتعرف عليها أثناء المراجعة.

ونفيد أيضاً المكلفين بالحوكمة بأننا قد التزمنا بالمتطلبات المسلكية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلال، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، ونبلغهم أيضاً عند الاقتضاء بالتصرفات المتخذة للقضاء على التهديدات أو التدابير الوقائية المطبقة.

ومن بين الأمور التي نتواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، ومن ثم تُعد هذه الأمور هي الأمور الرئيسية للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع الأنظمة أو اللوائح الإفصاح العلني عن الأمر، أو ما لم نري، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التباعد السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

عن / الدكتور محمد العمري وشركاه

ماهر طه الخطيب  
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٥١٤



التاريخ : ١٤٤٧/٠٩/١٦ هـ  
الموافق : ٢٠٢٦/٠٣/٠٥ م

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة المركز المالي الموحدة  
(جميع المبالغ في ما لم يذكر غير ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	إيضاح	الموجودات
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
٧٧٢,٨٧١,٤٨١	٧٩٧,٣٩١,٠٦٣	٥	ممتلكات والآلات ومعدات
-	٦,٦٨١,٥٣٥	٨	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
١,٣١٨,٦٠٤	١,١٤٩,٣٤٩	٦	موجودات غير ملموسة
٧,٤٠١,٧٨٦	٦,١٠٦,٦٨٢	٧	موجودات حق استخدام
<b>٧٨١,٥٩١,٨٧١</b>	<b>٨١١,٣٢٨,٦٢٩</b>		<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
٢٢٣,٩٣٤,٤٨٧	٢٢٩,٥٢٧,٥٥٢	٩	مخزون
٢٧,٢٤٠,٧٣٢	٥٣,١٨٢,٣٥٩	١٠	موجودات حيوية
٨٢,٣٨٨,٤٧٩	١٦٢,٧٤٢,١٧٣	١١	ذمم تجارية مدينة
١٩,٨٩٠,٢٣١	١٥,٨٨٨,٣٥٤	١٢	مدفوعات مقدمة وذمم مدينة أخرى
٩,٠١٩,٠٠٠	١١,١٢٦,٠٠٠	٨	إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
١٣,٦٠١,٦٦٠	١٥,٧٢٨,٩٦٩	١٣	نقد وما في حكمه
<b>٣٧٦,٠٧٤,٥٨٩</b>	<b>٤٨٨,١٩٥,٤٠٧</b>		<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>
<b>١,١٥٧,٦٦٦,٤٦٠</b>	<b>١,٢٩٩,٥٢٤,٠٣٦</b>		<b>إجمالي الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤	رأس المال
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥	إحتياطي نظامي
٣٠٤,٩٤١,٦١٦	٣٤٨,٩٧٨,٥١٩		أرباح مبقاة
<b>٧٥٤,٩٤١,٦١٦</b>	<b>٧٩٨,٩٧٨,٥١٩</b>		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
١٥٧,٦٦٠,٣٦٧	٢١٤,٩١٠,٠٩٩	١٦	قروض وتسهيلات - الجزء غير المتداول
٣,٩٤٣,٤١٣	٣,٥٧٩,١٧٠	٧	التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
٢٤,٣٢٥,٥٢٧	٢٨,٣٤١,٨٦٤	١٧	التزامات المنافع المحددة للموظفين
<b>١٨٥,٩٢٩,٣٠٧</b>	<b>٢٤٦,٨٣١,١٣٣</b>		<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
٨٩,٨٩٢,٧٧٤	١١٦,٤١٦,٢١٥	١٦	قروض وتسهيلات - الجزء المتداول
٣,٣٢٠,٨٦١	٢,٦٧٥,٧٥٦	٧	التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
٦٦,٢٤٣,٧٨٠	٧٤,٨٩٣,١٣٤		ذمم تجارية دائنة
٢٧,٢٨٣,٢٥٠	٣٢,٣٨٧,٣٨٢	١٨	مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى
٢,٢٥٠,٠٤٥	٢,٢٥٠,٠٤٥	٨	مخصص ضمان قروض
٢٠,٢٤٢,٥٠٥	٢١,١٦١,٠٤٠		توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
٧,٥٦٢,٣٢٢	٣,٩٣٠,٨١٢	١٩	مخصص الزكاة
<b>٢١٦,٧٩٥,٥٣٧</b>	<b>٢٥٣,٧١٤,٣٨٤</b>		<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>
<b>٤٠٢,٧٢٤,٨٤٤</b>	<b>٥٠٠,٥٤٥,٥١٧</b>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
<b>١,١٥٧,٦٦٦,٤٦٠</b>	<b>١,٢٩٩,٥٢٤,٠٣٦</b>		<b>إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات</b>

عضو مجلس الإدارة المفوض

مقعد بن عبدالله الخميس

الرئيس التنفيذي

مازن باداود

مدير الإدارة المالية

زياد الجعافرة

إن الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٣٥) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة  
(جميع المبالغ  $\pm$  ما لم يذكر غير ذلك)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		إيضاح	
٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م		
٥٨٢,٧٨٨,١٤٤	٧١٢,٢٢٦,٧٧٤	٢٠	المبيعات
(٤٠٦,٠٦٤,٥٠٦)	(٥٠٦,٥٧٠,٤٧٧)	٢١	تكلفة المبيعات
١٧٦,٧٢٣,٦٣٨	٢٠٥,٦٥٦,٢٩٧		مجمل الربح
(٥٠,٩٦٦,٣٢٨)	(٦٩,٠٣١,١٠٧)	٢٢	مصاريف بيع وتوزيع
(٤٠,٩٨٦,٠٦٢)	(٤٦,١٨٧,٧٥٨)	٢٣	مصاريف عمومية وإدارية
٨٤,٧٧١,٢٤٨	٩٠,٤٣٧,٤٣٢		الربح من التشغيل
(٨,٩٤٠,٠٢٢)	(١١,٤٠٤,١١٤)	٢٤	مصاريف تمويل
(٢٠٠,٠٠٠)	(٦١٥,٢١٥)		(خسائر) إستثمارات القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤,٦٦٩,٢٢٨	٥,٥٤٥,٢٧٥	٢٥	إيرادات أخرى، بالصافي
٨٠,٣٠٠,٤٥٤	٨٣,٩٦٣,٣٧٨		الربح قبل الزكاة
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٧٠٠,٠٠٠)	١٩	الزكاة
٧٥,٣٠٠,٤٥٤	٨١,٢٦٣,٣٧٨		صافي الربح
<b>بنود الدخل الشامل الآخر:</b>			
(١,٤٥٩,٠٨٥)	(١,٢٢٦,٤٧٥)	١٧	بنود لن يتم إعادة تصنيفها ضمن الربح أو الخسارة:
(١,٤٥٩,٠٨٥)	(١,٢٢٦,٤٧٥)		أرباح إعادة قياس التزامات مزايا الموظفين
٧٣,٨٤١,٣٦٩	٨٠,٠٣٦,٩٠٣		إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر
			إجمالي الدخل الشامل
			<b>ربحية السهم لصافي ربح السنة:</b>
٢,٥١	٢,٧١	٢٦	الأساسية والمخفضة

عضو مجلس الإدارة المفوض

مقعد بن عبدالله الخميس

الرئيس التنفيذي

مازن باداود

مدير الإدارة المالية

زياد الجعافرة

إن الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٣٥) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ  $\text{إك}$  ما لم يذكر غير ذلك)

الإجمالي	أرباح مبقاة	إحتياطي نظامي	رأس المال	
				<b>٢٠٢٤ م</b>
٧١٨,٦٠٠,٢٤٧	٢٦٨,٦٠٠,٢٤٧	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير
٧٥,٣٠٠,٤٥٤	٧٥,٣٠٠,٤٥٤	-	-	صافي ربح السنة
(١,٤٥٩,٠٨٥)	(١,٤٥٩,٠٨٥)	-	-	الدخل الشامل الأخر
٧٣,٨٤١,٣٦٩	٧٣,٨٤١,٣٦٩	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
(٣٧,٥٠٠,٠٠٠)	(٣٧,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات أرباح (إيضاح ٣٢)
٧٥٤,٩٤١,٦١٦	٣٠٤,٩٤١,٦١٦	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر
				<b>٢٠٢٥ م</b>
٧٥٤,٩٤١,٦١٦	٣٠٤,٩٤١,٦١٦	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير
٨١,٢٦٣,٣٧٨	٨١,٢٦٣,٣٧٨	-	-	صافي ربح السنة
(١,٢٢٦,٤٧٥)	(١,٢٢٦,٤٧٥)	-	-	الدخل الشامل الأخر
٨٠,٠٣٦,٩٠٣	٨٠,٠٣٦,٩٠٣	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
(٣٦,٠٠٠,٠٠٠)	(٣٦,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات أرباح (إيضاح ٣٢)
٧٩٨,٩٧٨,٥١٩	٣٤٨,٩٧٨,٥١٩	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر

عضو مجلس الإدارة المفوض  
محمد بن عبدالله الخميس

الرئيس التنفيذي  
موازن بن داود

مدير الادارة المالية  
زياد الجعافرة

ان الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٣٥) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة  
(جميع المبالغ  $\pm$  ما لم يذكر غير ذلك)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٨٠,٣٠٠,٤٥٤	٨٣,٩٦٣,٣٧٨	ربح السنة قبل الزكاة
٧٠,٨٧٥,٩٧٤	٧٢,٥٥٧,٩١٠	تعديلات لتسوية ربح الفترة:
١,١٦٠,٠٣٥	٢٩٠,٢٢١	استهلاك ممتلكات والآلات ومعدات
٢,٨٤٦,٥٣٢	٣,٥٦٦,٢٠٤	إطفاء موجودات غير ملموسة
٢٠,٧٥٦,٤٥٧	٢,٣٨٠,٠٠٠	أطفاء موجودات حق استخدام
-	(٤,٧٩٤,٠٠١)	خسائر القيمة القابلة للتحقق في المخزون
١,٨٦٥,٥٠٤	-	المستخدم من مخصص مخزون بطي الحركة
١,٧٤٧,٩٠١	١,٦٢٤,٩٤١	مخصص هبوط مخزون
٨,٩٤٠,٠٢٢	١١,٤٠٤,١١٤	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
٢,٦٦٤,٠٨٧	٢,٩٧٠,٧١٤	مصاريق تمويل
(١,٣٠٦)	(٦٧٢,٠٥٥)	المكون من التزامات منافع الموظفين
-	٦١٥,٢١٥	أرباح إستيعادات ممتلكات والآلات ومعدات
		أرباح إستثمارات القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية</b>
(٥٤,٠٩٠,٨٠٢)	(٣,١٧٩,٠٦٤)	مخزون
٢٦,٦٠٩,٧٥٢	(٢٥,٩٤١,٦٢٧)	موجودات حيوية
(٣١,٤٦٢,١٩٩)	(٨١,٩٧٨,٦٣٥)	ذمم تجارية مدينة
(٦٨٦,٣٥٤)	٧,٢٤٩,٤٦٥	مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى
(٨٤٨,٧٣٧)	٨,٦٤٩,٣٥٤	ذمم تجارية دائنة
٤,٧٠٣,٢٣١	٥,١٠٤,١٣٢	مصاريق مستحقة وذمم متداولة أخرى
(٢,٥٢٧,٥٠٧)	-	مخصص ضمان قرض
١٣٢,٨٥٣,٠٤٤	٨٣,٨١٠,٢٦٦	<b>التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية</b>
(٥,٩٦٤,٩٠٢)	(٦,٣٣١,٥١٠)	زكاة مدفوعة خلال السنة
(١,٣٨٩,٦٥٦)	(١,٥٥٤,٢٧٧)	مزايا الموظفين المدفوعة خلال السنة
١٢٥,٤٩٨,٤٨٦	٧٥,٩٢٤,٤٧٩	<b>صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية</b>
(٨٢,٣٨٢,٢٤٠)	(٩٤,١٤٧,٦١٨)	شراء ممتلكات والآلات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
-	(٩,٤٠٣,٧٥٠)	المدفوع لاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
(١,١١٩,٣٠١)	(١٢٠,٩٦٦)	إضافات موجودات غير ملموسة
٧,٥٠٦	٩٨٩,٧٦٩	المحصل من إستيعاد ممتلكات والآلات ومعدات
(٨٣,٤٩٤,٠٣٥)	(١٠٢,٦٨٢,٥٦٥)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
(٦,٣٢١,٣١٩)	٦٧,٢٤٧,٣٠٨	صافي حركة قروض وتسهيلات إئتمانية
(٣,٢٥٣,٦٥٩)	(٣,٢٨٠,٤٤٨)	المسدد من التزامات عقود الإيجار
(٣٦,٣٨٥,٩٥٣)	(٣٥,٠٨١,٤٦٥)	المدفوع من توزيعات الأرباح والأرباح المستحقة للمساهمين
(٤٥,٩٦٠,٩٣١)	٢٨,٨٨٥,٣٩٥	<b>صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية</b>
(٣,٩٥٦,٤٨٠)	٢,١٢٧,٣٠٩	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١٧,٥٥٨,١٤٠	١٣,٦٠١,٦٦٠	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
١٣,٦٠١,٦٦٠	١٥,٧٢٨,٩٦٩	النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر
		<b>التعاملات غير النقدية</b>
٨٨٩,٣٥٦	٣,٢٤٧,٥٨٨	مصاريق تمويل محملة على الممتلكات والآلات والمعدات
٥٣٤,١٦٦	-	رد فروقات زكوية

عضو مجلس الإدارة المفوض

مقعد بن عبدالله الخضير

الرئيس التنفيذي

مازن باداود

مدير الادارة المالية

زياد الجعافرة

ان الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٣٥) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

## ١- الشركة والأنشطة الرئيسية

إن شركة الجوف للتنمية الزراعية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة بموجب السجل التجاري للشركة الصادر من مدينة سكاكا برقم ٣٤٠٠٠٠٤٧٣٠ والرغم الموحد ٧٠٠١١٠٣٠٤٨ الصادر بتاريخ ٩ جمادى الأولى ١٤٠٩ هـ الموافق ١٨ ديسمبر ١٩٨٨ م. تمارس الشركة نشاطها بموجب القرار الوزاري رقم (٦٣) الصادر عن وزارة التجارة والاستثمار بتاريخ ٢٤ ربيع الآخر ١٤٠٩ هـ الموافق ٣ ديسمبر ١٩٨٨ م.

يتمثل نشاط الشركة في زراعة البطاطس والبطاطا الحلوة وزراعة النخيل ونتاج التمور وزراعة الزيتون وتربية النحل ونتاج العسل (المناحل) بموجب الترخيص رقم ٣١٣٠٢٩٨٣٧٩ بتاريخ ١٤٣٧/١١/٧ هـ صادر من وزارة البيئة والمياه والزراعة، تركيب البيوت الزراعية والقيام وتقديم الخدمات الزراعية، والزيتون الطازج وزيت الزيتون، ومخللات الزيتون، وصابون التجميل والفحم.

شركة هارفت سيدز - شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة - شركة تابعة تم تأسيسها بتاريخ ١٧ يوليو ٢٠٢٥ م برأس مال قدره ٢٠٠,٠٠٠ ريال مملوكة بالكامل للشركة، ويأتي تأسيس الشركة في إطار استراتيجية الشركة للتوسع في أنشطتها الزراعية. يتمثل نشاط الشركة في زراعة الحبوب باستثناء الأرز والمحاصيل البقولية والبذور الزيتية، زراعة المحاصيل الأخرى غير الدائمة، كثار النباتات، الزراعة المختلطة (إنتاج مختلط بين المحاصيل والحيوانات بدون إنتاج متخصص في المحاصيل أو الحيوانات)، أنشطة الدعم لإنتاج المحاصيل، أنشطة محاصيل بعد الحصاد، معالجة البذور للتكاثر، تجارة المواد الخام الزراعية والحيوانات الحية بالجملة والتخزين ولم تمارس الشركة أي نشاط حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة، القوائم المالية للشركة الأم والقوائم المالية لشركة هارفت سيدز - شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة (ويشار إليهما معاً بـ "المجموعة").

يقع المركز الرئيسي للشركة في منطقة الجوف - بسطا - سكاكا ص ب ٣٢١، ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروع أو مكاتب أو توكيلات داخل وخارج المملكة العربية السعودية.

تبدأ السنة المالية للشركة من بداية شهر يناير من كل سنة ميلادية وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من نفس السنة.

## ٢- أسس الإعداد

### ١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية (ويشار إليها جميعاً بالمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمد في المملكة العربية السعودية).

### ٢-٢ أسس القياس

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا البنود التالية والوارد ذكرها بقائمة المركز المالي:
- يتم قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المتوقعة.
  - الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
  - يتم قياس الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة بطرق يمكن الاعتماد عليها، ويمكن دحض هذا الافتراض لعدم توفر أسعار سوق معلنة يمكن الاعتماد عليها.

### ٣-٢ العملة الوظيفية

تم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال وهي العملة الوظيفية وعملة العرض.

## ٢- أسس الإعداد (تتمة)

### ٤-٢ أساس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة والشركة التابعة ("المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م. تتحقق السيطرة عندما تمتلك المجموعة أو يكون لها الحق في العوائد المتغيرة نتيجة تعاملاتها مع الشركة المستثمر بها، ويكون لدى المجموعة القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال ممارسة سيطرتها على الشركة المستثمر بها، وبشكل خاص، فإن المجموعة تسيطر على المنشأة المستثمر بها إذا - فقط إذا - كان لدى المجموعة:

- سيطرة على المنشأة المستثمر بها (مثل: حقوق قائمة تعطي المجموعة القدرة الحالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها حق أو حقوق في الحصول على عوائد متغيرة نتيجة الاشتراك مع المنشأة المستثمر بها.
- حق أو حقوق في الحصول على عوائد متغيرة نتيجة الاشتراك مع المنشأة المستثمر بها.
- القدرة على استخدام سيطرتها على المنشأة المستثمر بها في التأثير على عوائدها.

وبشكل عام، هناك افتراض بأن غالبية حقوق التصويت ستؤدي إلى السيطرة. ومن أجل تعزيز هذا الافتراض، وعندما يكون لدى المجموعة مستوى أقل من غالبية حقوق التصويت أو حقوق مشابهة في الشركة المستثمر بها، فإن المجموعة تأخذ في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لدى المجموعة سيطرة على المنشأة المستثمر بها، وتشمل هذه الحقائق والظروف ما يلي:

- الترتيبات التعاقدية مع الآخرين ممن يحق لهم التصويت في الشركة المستثمر بها.
- الحقوق التي تنشأ عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت لا تزال تمارس سيطرة على المنشأة المستثمر بها أم لا عندما تشير الحقائق والظروف إلى وجود تغير في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يبدأ توحيد الشركة التابعة اعتباراً من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة، ويستمر حتى تاريخ زوال السيطرة على الشركة التابعة. يتم إدراج الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المقتناة أو المباعة خلال الفترة في القوائم المالية الأولية الموحدة من تاريخ استحواذ المجموعة على السيطرة وحتى تاريخ فقدان المجموعة للسيطرة على الشركة التابعة. إذا تطلب الأمر، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركة التابعة في حالة وجود فروقات جوهرية بينها وبين الشركة الأم من أجل توحيد سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات فيما بين شركات المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

تتم معالجة أي تغير في حصة الملكية في شركة تابعة والذي لا يؤدي إلى فقدان السيطرة ضمن حقوق الملكية.

إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تقوم باستبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة إن وجدت) والمطلوبات وأي مكونات أخرى لحقوق الملكية الخاصة بالشركة التابعة، ويتم تسجيل أي ربح أو خسارة ناتجة عن فقدان السيطرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة. ويتم تسجيل أي حصة استثمار محتفظ بها بالقيمة العادلة.

الشركات التابعة هي شركة هارفست سيدز - شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة - شركة تابعة تم تأسيسها بتاريخ ١٧ يوليو ٢٠٢٥ م برأس مال قدره ٢٠٠,٠٠٠ ~~بـ~~ مملوكة بالكامل للشركة ولم تمارس الشركة أي نشاط حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

### ٥,٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية

فيما يلي المعايير الجديدة والمعدلة التي أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية، ولكنها غير سارية المفعول حتى تاريخ القوائم المالية للمجموعة. وتعتزم المجموعة اعتماد هذه المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات، إن وجدت، عندما تصبح سارية المفعول.

## ٢- أسس الإعداد (تتمة)

### ٥,٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية (تتمة)

أ. المعايير والتفسيرات الجديدة التي لم تصبح سارية المفعول  
هناك عدد من المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي تعتبر سارية المفعول في الفترات المحاسبية المستقبلية التي قررت الشركة عدم تطبيقها في وقت مبكر وتقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير تطبيق هذه المعايير على القوائم المالية الموحدة وأهمها ما يلي:

تاريخ التطبيق	ملخص	المعيار الدولي
١ يناير ٢٠٢٦ م	- توضيح متطلبات توقيت الاعتراف ببعض الموجودات والمطلوبات المالية والغاء الإعتراف بها، مع إستثناء جديد لبعض المطلوبات المالية التي تتم تسويتها من خلال نظام تحويل نقدي إلكتروني. - توضيح وإضافة المزيد من الإرشادات لتقييم ما إذا كان الأصل المالي يفي بمعيار مدفوعات رأس المال والفائدة فقط. - إضافة إفصاحات جديدة لبعض الأدوات ذات الشروط التعاقدية التي يمكن أن تغير التدفقات النقدية (مثل بعض الأدوات ذات الميزات المرتبطة بتحقيق الأهداف البيئية والاجتماعية والحوكمة؛ و - إجراء تحديثات على الإفصاحات الخاصة بأدوات حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.	تعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية ٩ و المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية ٧ تصنيف وقياس الادوات المالية
١ يناير ٢٠٢٧ م	المعيار الجديد للعرض والإفصاح في القوائم المالية، مع التركيز على تحديثات قائمة الربح أو الخسارة. تشمل المفاهيم الرئيسية الجديدة التي تم إدخالها ما يلي: - هيكل قائمة الربح أو الخسارة؛ - الإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية لبعض مقاييس أداء الأرباح أو الخسائر التي يتم الإبلاغ عنها خارج القوائم المالية للمنشأة (أي مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة)؛ و - تعزيز مبادئ التجميع والتصنيف التي تنطبق على القوائم المالية الأولية والملاحظات بشكل عام.	المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ١٨ العرض والافصاح في القوائم المالية
١ يناير ٢٠٢٧ م	المنشآت التابعة التي لا تخضع للمسألة العامة، الإفصاحات.	المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ١٩

### ب. معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة أصبحت سارية المفعول في السنة الحالية

فيما يلي المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي لم تؤدي إلى تغييرات في السياسات المحاسبية للشركة وليس لها تأثير على القوائم المالية الموحدة:

تاريخ التطبيق	ملخص	المعيار الدولي
١ يناير ٢٠٢٥ م	في ١٥ أغسطس ٢٠٢٤ م، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية مسألة عدم قابلية التبادل والذي عدل المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ المعدل آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية (التعديلات). نشأت التعديلات نتيجة للتقرير الذي تلقتة لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (اللجنة) بشأن تحديد سعر الصرف عندما يكون هناك نقص طويل الأجل في قابلية الصرف. لم يتضمن معيار المحاسبة الدولي ٢١، قبل التعديلات، متطلبات صريحة لتحديد سعر الصرف عندما لا تكون العملة قابلة للتحويل إلى عملة أخرى، مما أدى إلى التنوع في الممارسة. أوصت اللجنة بأن يقوم مجلس معايير المحاسبة الدولية بإعداد تعديلات ضيقة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ لمعالجة هذه المشكلة. وبعد مزيد من المداولات، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية مسودة عرض للتعديلات المقترحة على معيار المحاسبة الدولي ٢١ في أبريل ٢٠٢١ م وتم إصدار التعديلات النهائية في أغسطس ٢٠٢٤ م. تقدم التعديلات متطلبات لتقييم متى تكون العملة قابلة للتحويل إلى عملة أخرى ومتى لا تكون كذلك. تتطلب التعديلات من الكيان تقدير سعر الصرف الفوري عندما يخلص إلى أن العملة غير قابلة للتحويل إلى عملة أخرى.	عدم قابلية التبادل (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١)

### ٣- السياسات المحاسبية الجوهرية

#### ١-٣ الأدوات المالية

#### الموجودات المالية

##### (أ) التصنيف

تقوم الشركة بتصنيف الموجودات المالية وفقاً للفئات التالية:

- تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (سواء من خلال الدخل الشامل الآخر، أو من خلال الربح أو الخسارة)، و
- تلك التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

يعتمد التصنيف على طريقة أعمال الشركة لإدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. وفيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة، يتم تسجيل الأرباح والخسائر ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر أو الدخل الشامل الآخر.

##### (ب) القياس

عند التسجيل المبدئي، تقوم الشركة بقياس الأصل المالي بقيمته العادلة، في حالة الأصل المالي غير المقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر فيتم قياسه من خلال تكاليف المعاملات العائدة مباشرة من الإستحواذ على الأصل المالي. إن تكاليف المعاملات للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر يتم تحميلها كمصاريف ضمن الأرباح أو الخسائر.

الأدوات المالية المتضمنة للمشتقات المالية تؤخذ في الاعتبار في مجملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية هي الدفعة الوحيدة للمبلغ الرئيسي والفائدة.

##### أدوات الدين

لاحقاً لقياس أداة الدين والذي يعتمد على طريقة أعمال الشركة لإدارة الأصل وخصائص التدفقات النقدية للأصل، فإن هناك ثلاث فئات للقياس والتي تقوم الشركة بتصنيف أدوات الدين وفقاً لها:

##### التكلفة المطفأة

إن الموجودات المحتفظ بها بغرض جميع التدفقات النقدية التعاقدية حيث تتمثل هذه التدفقات النقدية في سداد الموجودات المقاسة بالتكلفة المطفأة والفوائد. إن الأرباح أو الخسائر من أداة الدين والتي يتم إعادة قياسها بالتكلفة المطفأة والتي لا تعتبر جزء من علاقة التحوط يتم إثباتها ضمن الأرباح والخسائر عند الغاء إثبات الأصل أو حدوث هبوط في قيمته. إن إيرادات الفوائد من هذه الأدوات المالية يتم إدراجها ضمن إيرادات التمويل بإستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

##### القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

إختارت الشركة إثبات التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات في الدخل الشامل الآخر. يتم تجميع هذه التغيرات ضمن التغيرات المتراكمة في بنود الدخل الشامل الآخر وقد يتحول هذا المبلغ من التغيرات المتراكمة في بنود الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المبقاه عندما يتم إلغاء إثبات الأسهم ذات صلة.

يتم إثبات توزيعات الأرباح من هذه الإستثمارات في قائمة الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى عندما يثبت حق الشركة في إستلام المدفوعات.

##### القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم قياس الموجودات التي لا تفي بمعايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. إن الأرباح أو الخسائر من استثمار أداة الدين والذي يتم إعادة قياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي لا تعتبر جزء من علاقة التحوط يتم إثباتها ضمن الأرباح أو الخسائر وعرضها في قائمة الربح أو الخسارة ضمن أرباح أو خسائر القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في الفترة عند نشؤها. إن إيرادات الفوائد من هذه القوائم المالية الموحدة يتم إدراجها ضمن إيرادات التمويل بإستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

##### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم إدراج الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في بيان المركز المالي بالقيمة العادلة مع إثبات صافي التغيرات في القيمة العادلة في بيان الربح أو الخسارة.

تشتمل هذه الفئة على الأدوات المشتقة واستثمارات الأسهم المدرجة التي لم تختار الشركة بشكل نهائي تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على إستثمارات الأسهم المدرجة كإيرادات أخرى في قائمة الربح أو الخسارة عندما يتم إثبات حق الدفع.

### ٣- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

#### ٣-١ الأدوات المالية (تتمة)

##### هبوط قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بإثبات مخصص خسارة لخسائر الائتمان المتوقعة في الموجودات المالية. يتم تحديث مبالغ الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ كل تقرير لتعكس التغيرات في مخاطر الائتمان منذ الإثبات المبدئي للأداة المالية.

تقوم الشركة دائماً بإثبات عمر خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات المالية. يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على هذه الموجودات المالية باستخدام مصفوفة المخصص والتي تستند إلى خبرة الشركة التاريخية في تقدير الخسارة الائتمانية، مع تعديلها بالعوامل الخاصة بالمدينين، والظروف الاقتصادية العامة وتقييم كل من الاتجاه الحالي وكذلك التنبؤ بالظروف في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقود عند ملاءمتها.

يعد قياس خسائر الائتمان المتوقعة دليل على احتمال التعثر في السداد، أو الخسارة الناشئة عن التعثر في السداد (بمعنى حجم الخسارة إذا كان هناك تعثر في السداد) والتعرض للتعثر في السداد. يستند تقييم احتمالية التعثر في السداد والخسارة الناشئة في التعثر في السداد على البيانات التاريخية المعدلة بواسطة معلومات مستقبلية كما هو موضح أعلاه. أما بالنسبة للتعرض للتعثر في السداد، بالنسبة للموجودات المالية، فإن ذلك يتم تسجيله بالقيمة الدفترية الإجمالية للموجودات في تاريخ التقرير.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم تقدير خسارة الائتمان المتوقعة على أنها الفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة وفقاً للعقد وبين جميع التدفقات النقدية التي تتوقع الشركة تلقيها، والتي يتم خصمها بسعر الفائدة الفعلي.

إذا قامت الشركة بقياس مخصص الخسارة لأداة مالية بمبلغ جاري لمبلغ الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر في تاريخ التقارير السابقة، ولكنها تحدد في تاريخ التقرير الحالي، أنه لم يفي بشروط الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. تقوم الشركة بقياس مخصص الخسارة وفقاً لعمر الدين للخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ التقرير الحالي، باستثناء الموجودات التي تم استخدام المنهج المبسط فيها.

تقوم الشركة بإثبات ربح أو خسارة هبوط القيمة في قائمة الربح أو الخسارة لجميع الأدوات المالية.

##### المطلوبات المالية

يتم قياس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. ليس لدى الشركة أي مطلوبات مالية يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة للالتزام المالي وتوزيع مصاريف الفوائد على مدى الفترة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يقوم بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملة والأقساط الأخرى أو الخصومات) على مدى العمر المتوقع للمطلوبات المالية، أو (إذا كان ملائماً)، فترة أقصر، إلى التكلفة المطفأة للالتزام المالي.

##### إلغاء إثبات المطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية عندما يتم الإلغاء من الالتزام المحدد أو إلغاؤه أو انتهاء مدته. عند استبدال التزام مالي حالي بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهرياً أو بتعديل شروط المطلوبات الحالية بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التبديل أو التعديل كعدم تحقق للالتزام الأصلي وتحقق التزام جديد، ويتم الاعتراف بالفرق في القيمة الدفترية ذات الصلة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

##### تسوية الأدوات المالية

يتم تسوية الموجودات والمطلوبات المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في قائمة المركز المالي عندما يكون هناك حق قانوني ملزم لتسوية المبالغ المعترف بها وهناك نية لتسوية صافي قيمة الموجودات / وتسوية الالتزامات في آن واحد. يجب ألا يكون الحق القانوني القابل للتنفيذ مرهوناً بالأحداث المستقبلية، ويجب أن يكون قابل للتنفيذ في سياق الأعمال الاعتيادية وفي حالة التخلف عن السداد أو إعسار أو إفلاس الشركة أو الطرف المقابل.

### ٣- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

#### ٢-٣ موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان العقد إيجاراً أو يحتوي على إيجار، في بداية العقد تقوم الشركة بإثبات حق استخدام الاصل والتزام الإيجار المقابل فيما يتعلق بجميع اتفاقيات الإيجار التي يكون فيها المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الاجل وإيجارات الموجودات منخفضة القيمة.

#### (أ) موجودات حق الاستخدام

يتم الاعتراف بعقد الإيجار كموجودات حق الاستخدام مع التزاماته المقابلة في التاريخ الذي تصبح فيه الموجودات المؤجرة جاهزة للاستخدام من قبل الشركة. يتم تخصيص كل دفعة من دفعات عقد الإيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم الاعتراف بتكلفة التمويل في قائمة الربح أو الخسارة على مدى مدة الإيجار. يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل ومدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، وعلى أساس القسط الثابت.

تقاس موجودات حق الاستخدام بداية بالتكلفة وتتكون مما يلي:

- مبلغ القياس الأولي للالتزام عقد الإيجار،
- أي دفعات عقد إيجار تمت في أو قبل تاريخ بدء عقد الإيجار ناقص حوافز إيجار مستلمة،
- أي تكاليف مباشرة أولية،
- تكاليف الاسترداد، حيثما تنطبق.

#### (ب) التزامات عقود الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم الشركة بتسجيل التزامات الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي تتم على مدى مدة عقد الإيجار. تتضمن مدفوعات الإيجار مدفوعات ثابتة (بما فيها دفعات ثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار قابلة للاستلام ومدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل والمبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن مدفوعات الإيجار ثمن ممارسة خيار الشراء عندما يكون هناك ثيقن معقول بأن الشركة ستمارس هذا الحق إضافة إلى مدفوعات غرامات إلغاء عقد الإيجار في حال كانت شروط الإيجار تنص على ممارسة الشركة لخيار الإلغاء. بالنسبة لمدفوعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل، فإنها تسجل كمصروف في الفترة التي يتم الدفع خلالها. يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة المتضمن في عقد الإيجار أو معدل الاقتراض المتزايد بالشركة.

#### (ج) عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات موجودات منخفضة القيمة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود بمدة إيجار ١٢ شهر أو أقل. الموجودات منخفضة القيمة هي البنود التي لا تفي بحدود الرسملة الخاصة بالشركة وتعتبر غير جوهرية لقائمة المركز المالي بالشركة ككل. يتم الاعتراف بمدفوعات عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الأرباح أو الخسائر.

### ٣- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

#### ٣-٣ ممتلكات وآلات ومعدات

##### أ) الاعتراف والقياس

يتم قياس بنود الممتلكات والآلات والمعدات بالإضافة إلى الأشجار والنباتات المثمرة بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط المتراكمة - إن وجد.

تتضمن التكلفة المصاريف العائدة مباشرة للاستحواذ على الأصل. إن تكلفة الموجودات المكونة ذاتياً تتضمن تكاليف المواد والعمالة المباشرة وأي تكاليف أخرى عائدة مباشرة لإعداد الأصل للإستخدام المخصص له وتكاليف تفكيك وإزالة وإعادة تركيبها في موقع العمل.

عندما تكون الأعمار الإنتاجية لبعض عناصر الممتلكات والآلات والمعدات مختلفة تتم المحاسبة عنها كعناصر منفصلة (عناصر أساسية) للممتلكات والآلات والمعدات.

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر عند استبعاد أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات بمقارنة المبلغ المحصل من الاستبعاد مع القيمة الدفترية للأصل ويتم إثباته بالصافي ضمن الإيرادات الأخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر.

##### ب) التكاليف اللاحقة والعمرات

إن تكلفة استبدال أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات والعمرات يتم إثباتها ضمن القيمة الدفترية للأصل إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية من ذلك الأصل للشركة، ويمكن قياس تلك المنافع بشكل موثوق ويتم إلغاء اثبات القيمة الدفترية للجزء المستبدل. إن التكلفة اليومية لخدمة الممتلكات والآلات والمعدات والعمرات يتم إثباتها ضمن الأرباح والخسائر عند تكبدها.

##### ج) الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك على مدى المبلغ القابل للاستهلاك وهو تكلفة الأصل أو مبلغ آخر بديل لقيمة التكلفة مخصصاً منه القيمة المتبقية.

يتم إثبات الاستهلاك في قائمة الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لكل بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات، حيث أن هذه هي الطريقة الأقرب التي تعكس نمط الاستهلاك المتوقع للمنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل.

فيما يلي الأعمار الإنتاجية المقدرة للسنة الحالية وسنة المقارنة:

النسبة %	
١٠-٣	مباني وصوامع
٢٥-٥	آبار وملحقاتها
٢٠-١٠	آليات ومعدات زراعية
٢٥-١٥	وسائل نقل
٢٠-٦	آلات وتجهيزات
٧,٥	الثروة الحيوانية
٢٠-١٠	عدد وأدوات
٢٥-٢,٥	أثاث وتجهيزات
٣	طرق المشروع
١٠-٢	أشجار ونباتات مثمرة

الأراضي الزراعية ومشاريع قيد التنفيذ والأشجار والنباتات الغير مثمرة لا تستهلك.

تشمل المشاريع قيد التنفيذ في نهاية السنة بعض الموجودات التي تم اقتنائها ولكنها غير جاهزة للإستخدام المعدة لأجله، ويتم تحويل هذه الموجودات إلى فئات الموجودات ذات الصلة ويتم استهلاكها عندما تصبح جاهزة للإستخدام.

يتم رسملة الفوائد التمويلية المتعلقة بالمشاريع تحت التنفيذ حتى تصبح مؤهلة للإستخدام ويتم تحويلها للممتلكات والآلات والمعدات.

تقوم الشركة بمراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل سنة مالية، للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتحصلة عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات اللاحقة).

### ٣- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

#### ٤- النباتات المثمرة

- معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ "الممتلكات والألات والمعدات" عرف النباتات المثمرة بأنها:
- تستخدم في إنتاج أو توريد منتجات زراعية.
  - من المتوقع أن تثمر لأكثر من مرة خلال الفترة.
  - هناك إجمال بعيد من بيعها كمنتجات زراعية بخلاف مبيعات الخردة.

يتم الاعتراف الأولي بالنباتات المثمرة بالتكلفة بعد طرح الاستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط المتراكمة وتشمل التكلفة التي تكبدها الشركة بالحصول على الاصل وتكاليف المواد الخام والعمالة وجميع التكاليف المباشرة الأخرى المرتبطة بوضع الموجودات بالحالة التي تمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من أجله.

يتم الاعتراف بأي ارباح او خسائر ناجمة عن استبعاد النباتات المثمرة (تحسب على أساس الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للنباتات) في بند إيرادات أخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر في السنة التي يتم فيها الاستبعاد.

#### ٥-٣ الموجودات الحيوية

يتم قياس الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة مخصوماً منها تكلفة البيع إلا إذا كانت القيمة العادلة لا يمكن قياسها بشكل موثوق، ففي تلك الحالة يتم قياس الموجودات الحيوية بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسارة المتراكمة للانخفاض في القيمة، ان وجدت.

أشجار الفواكه والزيتون والنخيل تعتبر نباتات مثمرة وبالتالي يتم عرضها والمحاسبة عنها كممتلكات وآلات ومعدات. ومع ذلك، فإن الثمار التي تنمو على تلك الأشجار تتم المحاسبة عنها كموجودات حيوية حتى تاريخ حصادها. تكاليف الزراعة المتعلقة بهذه الأشجار المثمرة كمصاريف المياه وتكاليف العمالة وتكاليف الأسمدة والمبيدات يتم تحميلها كموجودات حيوية لحين الانتهاء من فترة الحصاد.

المحاصيل الموسمية مثل القمح والبطاطس والمحاصيل الحقلية الأخرى تتم المحاسبة عليها كموجودات حيوية حتى تاريخ حصادها.

#### ٦-٣ الموجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للهبوط في القيمة، إن وجدت. إن الموجودات غير الملموسة المنتجة داخلياً، بإستثناء تكاليف التطوير، لا يتم رسملتها، ويتم إثبات المصاريف في قائمة الأرباح أو الخسائر عند تكبدها. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على أساس القسط الثابت على مدى العمر الاقتصادي المقدر لها بنحو ١٠ سنوات.

يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالنفقات إلى الشركة، ويمكن قياس النفقات بشكل موثوق.

يتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات غير الملموسة وأعمارها الانتاجية ومؤشرات الهبوط في القيمة في نهاية كل سنة مالية وتعديل بأثر مستقبلي عند الضرورة.

### ٣- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

#### ٧-٣ المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل بعد أخذ المخصص اللازم لأي مخزون متقادم أو بطيء الحركة، وتحدد التكلفة باستخدام المتوسط المرجح. تشمل التكلفة مجموع تكلفة الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المرتبطة بوضع المخزون في حالته وموقعه الحالي. أما القيمة القابلة للتحقق فتمثل سعر البيع المتوقع في النشاط العادي للشركة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة.

#### ويتكون المخزون من البنود التالية:

- مواد خام
- مدخلات انتاج زراعية
- قطع غيار
- مواد تعبئة وتغليف
- محروقات وزيت وشحوم
- إنتاج تحت التشغيل
- إنتاج تام

#### ٨-٣ نقد وما في حكمه

يشمل النقد في البنوك والودائع تحت الطلب لدى البنوك وغيرها من الإستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي يكون تواريخ إستحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل.

#### ٩-٣ ذمم مدينة تجارية ومصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

يتم تسجيل الذمم المدينة التجارية والمصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى مبدئياً بسعر المعاملة ناقصاً خسائر الهبوط في القيمة بمبلغ يعادل خسارة الإئتمان المقدرة على مدار العمر. عندما تكون تلك المبالغ غير قابلة للتحصيل يتم شطبها مقابل خسائر الهبوط في القيمة. تقيد أي مبالغ مستردة لاحقة للمبالغ المشطوبة سابقاً مقابل خسائر الهبوط في القيمة في قائمة الربح أو الخسارة.

#### ١٠-٣ الهبوط في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم الشركة في نهاية كل فترة تقرير بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها الملموسة وغير الملموسة وذلك لتحديد ما إذا كان هناك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر هبوط في القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر هبوط في القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الموجودات المشتركة أيضاً إلى وحدات منتجة للنقد، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها. يتم اختبار وحدة إنتاج النقد التي تم توزيع الشهرة عليها لتحديد الهبوط في القيمة سنوياً، وكلما كان هناك مؤشر على هبوط قيمة الوحدة عن طريق مقارنة القيمة الدفترية للوحدة، بما في ذلك الشهرة، مع المبلغ القابل للإسترداد للوحدة. لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدد و عوضاً عن ذلك يتم اختبار الأصل لتحديد الهبوط في القيمة سنوياً، وكلما كان هناك مؤشر على هبوط قيمة الأصل.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف الاستبعاد أو قيمة الاستخدام، أيهما أكبر. عند تقييم قيمة الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر الخاصة بالأصل التي لم يتم تعديل تقييم التدفقات النقدية المستقبلية لها.

في حال تم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) بأقل من القيمة الدفترية، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم إثبات خسائر الهبوط مباشرة في الربح أو الخسارة.

عندما يتم عكس خسارة الهبوط في القيمة لاحقاً تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة المعاد تقديرها القابلة للإسترداد، بحيث لا تزيد القيمة الدفترية المعدلة عن قيمة الأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسارة هبوط القيمة له في السنوات السابقة. يتم تسجيل رد خسارة هبوط القيمة مباشرة في الربح أو الخسارة. لا يتم عكس خسارة هبوط القيمة التي تم إثباتها في الفترات الماضية للشهرة في الفترة اللاحقة.

### ٣- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

#### ٣-١١ مخصص الزكاة

يتم احتساب مخصص الزكاة سنوياً في القوائم المالية الموحدة وفقاً لتعليمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. تتم تسوية مخصص الزكاة في السنة المالية التي يتم خلالها اعتماد التقييم ويتم إثبات أي فروقات بين مخصص الزكاة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ " المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة".

#### ٣-١٢ ضريبة القيمة المضافة

تخضع الشركة لنظام ضريبة القيمة المضافة ويتم احتساب الضريبة فور صدور الفاتورة أو تسليم السلعة أو إستلام الثمن أو جزء منه، ويتم تقديم إقرار ضريبة القيمة المضافة على أساس شهري.

#### ٣-١٣ القروض

تثبت القروض مبدئياً بالقيمة العادلة صافية من تكاليف المعاملة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

تلغى القروض من قائمة المركز المالي عند تنفيذ الالتزام المحدد في العقد أو الغائه أو إنتهاء مدته، يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة عندما تستحق في أقل من ١٢ شهر.

#### ٣-١٤ التزامات المنافع المحددة للموظفين

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الإجتماعي لمنسوبيها وفقاً لنظام العمل السعودي.

#### أ) مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تستحق مكافأة نهاية الخدمة لكافة الموظفين العاملين وفقاً لشروط وأحكام نظام العمل المتبع في الشركة، عند انتهاء عقود خدماتهم. يتم احتساب التزام الشركة المتعلق بخطط المنافع المحددة عن طريق تقدير قيمة المنافع المستقبلية التي تستحق للموظفين في الفترات الحالية والمستقبلية وتخضع القيمة للوصول إلى القيمة الحالية.

تضع الشركة الإفتراضات التي تستخدم عند تحديد العناصر الرئيسية للتكاليف بغرض الوفاء بهذه الالتزامات المستقبلية. يتم وضع هذه الإفتراضات بواسطة خبير اكتواري وتشمل تلك الإفتراضات التي تستخدم لتحديد تكلفة الخدمة الاعتيادية وكذلك عناصر التمويل المتعلقة بالمطلوبات، إن وجد. يقوم الخبير الاكتواري المؤهل باحتساب التزام المنافع المحددة وذلك باستخدام طريقة وحدة الإنتمان المخططة.

يتم الاعتراف بإعادة تقييم التزامات المنافع المحددة التي تتكون من الأرباح والخسائر الاكتوارية مباشرة في قائمة الدخل الشامل الآخر، تحدد الشركة مصروف الفائدة الصافي على التزامات المنافع المحددة للسنة عن طريق تطبيق معدل الخصم الذي يستخدم في قياس التزامات المنافع المحددة عند بداية السنة وصافي الالتزامات المحددة فيها بعد الأخذ بالاعتبار أي تغيير يطرأ على صافي التزامات المنافع المحددة خلال السنة نتيجة المساهمات والمدفوعات للالتزامات. يتم الاعتراف بمصروف الفائدة الصافي والمصاريف الأخرى المتعلقة بخطط المنافع المحددة في قائمة الربح أو الخسارة.

#### ب) منافع الموظفين قصيرة الأجل

يتم قياس التزامات منافع الموظفين قصيرة الأجل على أساس غير مخفض ويتم تحميلها كمصاريف عند تقديم الخدمة المتعلقة بها.

يتم إثبات الالتزام للمبلغ المتوقع دفعه بموجب خطة دفع المكافآت النقدية قصيرة الأجل أو خطة حصص الربح إذا كان للشركة التزام قانوني أو تعاقدى لدفع ذلك المبلغ نتيجة لخدمة مسبقاً تم تقديمها من قبل الموظف، وإذا كان من الممكن تقدير قيمة الالتزام بشكل موثوق.

### ٣- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

#### ٣-١٥ منح حكومية

يتم إثبات المنحة الحكومية حينما يكون هناك تأكيد معقول بأن الشركة ستلتزم بالشروط الملحقة بها وأن المنحة سيتم الحصول عليها ويعالج أي التزام محتمل أو أصل محتمل متعلق بها وفقا للمعيار الدولي للمحاسبة ٣٧ "المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة". ويتم القياس الأولي بالقيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة في الفترة التي يتم الاعتراف بتلك المنح.

#### ٣-١٦ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص ما إذا ترتب على الشركة نتيجة لأحداث سابقة التزام قانوني حالي أو ضمني يمكن تقديره بشكل موثوق، مع احتمال وجود ضرورة إقتصادية لسداد ذلك الالتزام. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لتسوية الالتزام الحالي والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الخاصة بذلك الالتزام (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً). يتم الاعتراف بالخصم ضمن تكاليف التمويل.

#### ٣-١٧ الإيرادات

يتم اثبات الإيراد عند وفاء الشركة بالتزاماتها في العقود مع العملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه الشركة مقابل السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات:

**الخطوة الأولى:** تحديد العقد أو العقود مع العملاء.

**الخطوة الثانية:** تحديد التزامات الأداء في العقد.

**الخطوة الثالثة:** تحديد سعر الصفقة.

**الخطوة الرابعة:** تحميل سعر الصفقة على التزامات الأداء في العقد.

**الخطوة الخامسة:** الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم الشركة بالوفاء بمتطلبات الأداء.

يتم الاعتراف بالإيرادات عند أداء الالتزامات التعاقدية، أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء التزام معين إلى العميل بما يمكنه من استخدامها للغرض المشتراة من أجله وبدون قيود أو بانتفاعه بالخدمات المقدمة له بموجب العقد.

فيما يلي وصف للأنشطة الرئيسية التي تحقق الشركة إيراداتها منها:

**المبيعات الزراعية:** المبيعات الزراعية تتم من خلال تسليم البضاعة للعميل لارض الشركة وتتم غالبا من خلال عقود موقعة مع العملاء

**الاسواق الحديثة والجملة:** تقوم الشركة ببيع منتجاتها للعملاء الاسواق الحديثة والجملة ويتم تسليم البضائع للعميل في مستودعات المشتري ويتم إثبات الإيرادات عند نقل السيطرة على المنتجات أو عندما يتم تسليم المنتجات إلى العميل .

**معارض التجزئة:** معارض مملوكة للشركة يتم من خلالها بيع منتجات الشركة ويتم قيد الإيراد عن نقطة معينة وهي نقطة استلام الثمن من العميل ويتم مباشرة تسليم البضاعة للعميل.

**المبيعات الإلكترونية:** تتم المبيعات أيضا عبر الإنترنت من خلال موقعها الإلكتروني وتطبيق الهاتف المحمول. يتم إثبات الإيرادات عند نقل السيطرة أي عند تسليم المنتجات إلى العملاء

**التصدير:** عمليات البيع التي تتم لعملاء خارج المملكة ويتم التسليم في أرض الشركة للبضاعة المباعة .

#### حق الإرجاع

عندما ينص العقد المبرم مع العميل على حق إرجاع البضاعة خلال فترة محددة، تقوم الشركة بالاعتراف بحق الإرجاع عند طلبه من قبل العميل، وذلك عند استيفاء الشروط التعاقدية. تقوم الشركة بتقدير مبلغ المبيعات التي يُتوقع إرجاعها بناءً على الخبرة السابقة أو البيانات التاريخية في نهاية كل تقرير مالي وبناءً على الخبرة السابقة وطبيعة المرتجعات وطبيعة عمل الشركة لا يتم تكوين ايه مخصصات للمرتجعات وذلك لعدم جوهرية المرتجعات.

### ٣- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

#### ٣-١٧ الإيرادات (تتمة)

##### الخصومات

يتم منح الخصومات حسب العقود الموقعة مع العملاء و غالباً يتم منح خصومات إضافية للعملاء وفق الأوضاع التنافسية وحالة السوق، لذا يتم إثبات الإيرادات من المبيعات على أساس السعر المحدد في العقد أو المتفق عليه مع العميل بعد حسم الخصومات المحددة لكل عميل، ويتم استخدام الخبرة المتراكمة لتقدير الخصومات وتوفيرها، باستخدام طريقة القيمة المتوقعة، ويتم الاعتراف بالإيراد فقط إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل جداً ألا يحدث انعكاس كبير، يتم الاعتراف بالالتزام التعاقدى للخصومات المتوقعة في حجم المبالغ المستحقة الدفع للعملاء فيما يتعلق بالمبيعات التي تتم حتى نهاية الفترة المشمولة بالتقرير.

##### عنصر التمويل

تتمثل عقود الشركة في بيع المنتجات للعملاء وتحصيل المبلغ خلال العام وفق شروط التعاقد، وعليه لا يتم تعديل أي من أسعار المعاملات بالقيمة الزمنية للنقود.

#### ٣-١٨ المصاريف

تتضمن المصاريف البيعية والتسويقية المصاريف المباشرة وغير المباشرة التي لا تعتبر جزء من تكلفة الإيرادات. تتمثل مصاريف البيع والتسويق في كل ما يتعلق بنشاط البيع وسيارات توصيل البضاعة بالإضافة إلى باقي المصاريف الأخرى المتعلقة بالتسويق.

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي ليست جزءاً محدداً من الأنشطة التشغيلية حيث تتضمن الرواتب وحقوق الموظفين الأخرى والإيجارات وأتعاب الخدمات الاستشارية ومصاريف الاتصالات وغيرها.

يتم توزيع المصاريف المشتركة بين تكلفة الإيرادات، والمصاريف البيعية والتسويقية، والمصاريف العمومية والإدارية على أساس منتظم عند الحاجة إلى ذلك.

#### ٣-١٩ المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تقوم بها الشركة بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ حدوث تلك المعاملات. يتم تحويل الموجودات والالتزامات النقدية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر فروقات العملة الناجمة مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس البنود غير النقدية بالعملة الأجنبية التي تقاس بالتكلفة التاريخية بسعر الصرف السائد في تاريخ المعاملات الأساسية.

#### ٣-٢٠ التقارير القطاعية

يتكون النشاط الرئيسي للشركة من قطاعات تشتمل على الإنتاج الزراعي وتصنيع وتسويق المنتجات النباتية. ان قطاعات التشغيل هي عناصر رئيسية في الشركة وترتبط بأنشطتها من خلال تحصيل إيرادات أو تكبد مصاريف. يتم مراجعة كافة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل بصورة منتظمة بواسطة صانعي القرار التشغيلي بالشركة، حيث يتم اتخاذ قرارات بشأن الموارد التي يتم توزيعها على القطاعات وتقييم أدائها والتي تتوفر معلوماتها المالية المفصلة.

#### ٣-٢١ ربحية السهم

تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات وذلك بقسمة:

- الربح من العمليات العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة.

- على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة خلال السنة المالية.

لم يتم إصدار أي أسهم عادية من قبل الشركة وبالتالي فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة هي نفسها.

#### ٤- الاجتهادات والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة من الإدارة القيام باجتهدات وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ الخاصة بالإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن المطلوبات المحتملة في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة. إلا أن عدم التأكد المتضمن في هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي إلى إجراء تعديلات هامة على القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات التي قد تتأثر في فترات مستقبلية.

#### الاجتهادات

أثناء تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، قامت الإدارة بالاجتهادات التالية التي لها أثر جوهري على المبالغ المثبتة في القوائم المالية الموحدة:

#### التقديرات والافتراضات

فما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالموارد المستقبلية والموارد الأخرى التي تسبب عدم التأكد من التقديرات في تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة والتي يرتبط بها مخاطر جوهريّة قد تسبب تعديلات هامة على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في الفترات المالية التالية. اعتمدت الشركة في تقديراتها وافتراضاتها على المعلومات المتاحة عند إعداد القوائم المالية الموحدة. إلا أنه ربما تتغير الظروف والافتراضات القائمة حول التطورات المستقبلية وفقاً للتغيرات في السوق أو الظروف الناشئة خارج سيطرة الشركة. وتنعكس هذه التغييرات على الافتراضات عند حدوثها.

#### أ) مخصص خسائر إنتمانية

يتم تحديد مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة بالرجوع إلى مجموعة من العوامل للتأكد من أن أرصدة الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمال عدم تحصيلها، على أساس العمر من تاريخ الإقرار الأولي للذمم المدينة لقياس خسائر الإنتمان المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة بناء على خصائص مخاطر الإنتمان المشتركة وعدد الأيام المتقدمة. تم إستنتاج معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات التاريخية للشركة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن أي معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي.

#### ب) مخصص المخزون بطيء الحركة

تقوم الشركة بتحديد المخصص للمخزون بطيء الحركة على أساس الخبرة التاريخية، ومعدل الدوران المتوقع للمخزون، عمر المخزون وحالته الراهنة، والتوقعات الحالية والمستقبلية فيما يتعلق بالمبيعات. إن الافتراضات المستند عليها عند تحديد مخصص تقادم المخزون تتضمن اتجاهات المبيعات المستقبلية، والمطلوبات المتوقعة للمخزون ومكونات المخزون اللازمة لدعم المبيعات المستقبلية والعروض. إن تقديرات الشركة لمخصص تقادم المخزون قد تختلف جوهرياً من فترة إلى أخرى نتيجة للتغيرات في عروض المنتجات المتعلقة بالمخزون.

#### ج) الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة

تقدر الشركة العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة لإحتساب الاستهلاك والإطفاء. يتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الإعتبار الغرض من إستخدام هذه الموجودات أو مدة الإنقضاء الفعلي لهذه الموجودات. تقوم الشركة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الانتاجية لهذه الموجودات سنوياً ويتم تعديل الاستهلاك في المستقبل عندما ترى الشركة أن العمر الإنتاجي لهذه الموجودات يختلف عن التقديرات السابقة.

#### د) الهبوط في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة الموجودات غير المالية للتأكد فيما إذا كان هناك أي خسائر نتيجة الهبوط في قيمتها كلما كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للإسترداد، ويتم إثبات خسارة الهبوط في القيمة من خلال ايجاد الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقابلة للإسترداد. إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم تكاليف البيع والقيمة المتبقية للإستخدام أيهما أعلى. لغرض تقييم الهبوط يتم تجميع الموجودات إلى أدنى مستوى لها حيث يوجد تدفقات نقدية مستقلة (وحدة توليد النقد) قابلة للتحديد. يتم مراجعة الموجودات غير المالية وتلك التي تعرضت للهبوط في قيمتها وذلك لاحتمالية عكس الهبوط في القيمة بتاريخ كل قائمة مركز مالي. وعندما يتم لاحقاً عكس خسارة الهبوط في القيمة، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للإسترداد، ولكن القيمة الدفترية التي تمت زيادتها يجب أن لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، والتي فيما لو تم تحديدها لم يتم تسجيل أي خسارة للهبوط في قيمة الموجودات أو وحدة توليد النقد في السنوات السابقة، ويتم إثبات عكس خسارة الهبوط في القيمة كإيرادات مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر ولا يتم عكس خسائر الهبوط في الشهرة.

٤- الاجتهادات والتفديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

هـ) التزامات المنافع المحددة للموظفين

يتم تحديد تكلفة التزامات المنافع المحددة للموظفين بموجب برنامج المكافآت المحددة غير الممولة التي يتم قياسها باستعمال التقييم الإكتواري. يشمل التقييم الإكتواري العديد من الافتراضات التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه الافتراضات تحديد معدل الخصم، والزيادات المستقبلية في الرواتب، وسلوك العاملين، ومعدل دوران العاملين. ونظراً لتعقيد التقييم وطبيعته طويلة الأجل فإن التزام المكافأة المحددة غير الممولة شديد الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات، لذا تتم مراجعة جميع الافتراضات مرة أو أكثر في السنة الواحدة عند الضرورة.

و) قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

في حال عدم إمكانية قياس القيمة العادلة للموجودات والالتزامات المالية المسجلة في قائمة المركز المالي استناداً إلى الأسعار المدرجة في سوق نشطة، يتم تحديد قيمتها العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة، بما في ذلك استخدام القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة من تلك الموجودات، أو باستخدام أساليب أخرى وفقاً لما نص عليه المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٣ "قياس القيمة العادلة".

يتم الاستناد إلى مدخلات من الأسواق النشطة كلما أمكن ذلك، وفي حال عدم توفرها، يصبح استخدام التقديرات ضرورياً لتحديد القيمة العادلة. وتشمل هذه التقديرات مراعاة مخاطر السيولة، ومخاطر الائتمان، والتقلبات السوقية. كما أن أي تغييرات في الافتراضات المتعلقة بهذه العوامل قد تؤثر على القيمة العادلة المدرجة للأدوات المالية.

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ  $\pm$  ما لم يذكر غير ذلك)

٥- ممتلكات وآلات ومعدات

إجمالي	مشاريع تحت التنفيذ	أشجار ونباتات غير مثمرة	أشجار ونباتات مثمرة	آلات ومعدات وتجهيزات	وسائل نقل ومعدات زراعية وآليات	مباني وصوامع	آبار وملحقاتها	أراضي وطرق المشروع	التكلفة
١,٥١١,٧٣٢,٦١٢	١٦٤,٥٠٥,٧٠٢	١٠,٩٧٠,٧٠٤	٤٠٧,٤٩٨,٣٩٠	١٥١,٧٢٦,٣٢١	١٩٧,٤٥٠,٥٨٠	١٠٩,٣٦٧,٧٣١	٣٩٠,٤٣٤,٨٠٨	٧٩,٧٧٨,٣٧٦	كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م
٨٣,٢٧١,٥٩٧	٢٤,٢٠٧,١٩٦	٦,٤٨٥,١٩٥	١٩٣,٨٨٥	١٣,٧٣٣,٧٠٧	١١,٠٨٩,٨٣٩	٨,١٩٢,٤٦٦	١٩,٣٦٧,١٣٤	٢,١٧٥	الإضافات
(١٢,٣٣٧,٠٥٢)	-	-	(٤,٣٦٤,٣٥٦)	(٧,٩٤٤,٣٢٩)	(٢٨,٣٦٧)	-	-	-	الاستيعادات
-	(١٦٦,٧٤٣,٧٢٦)	(٥,٩٥١,٣٦٥)	٥,٩٥١,٣٦٥	٨٢,٦١٩,٧٨١	-	٨٤,١٢٣,٩٤٥	-	-	تحويلات
١,٥٨٢,٦٦٧,١٥٧	٢١,٩٦٩,١٧٢	١١,٥٠٤,٥٣٤	٤٠٩,٢٧٩,٢٨٤	٢٤٠,١٣٥,٤٨٠	٢٠٨,٥١٢,٠٥٢	٢٠١,٦٨٤,١٤٢	٤٠٩,٨٠١,٩٤٢	٧٩,٧٨٠,٥٥١	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
٩٧,٣٩٥,٢٠٦	٦٧,٥٨٤,٤١٠	٧,٠٩٩,٠٩٨	-	٣,٩٧٠,٥٦٨	٨,٥٨٠,٣٤٩	٤,١٦١,٣٣٥	٥,٩٥٧,٣٨٦	٤٢,٠٦٠	الإضافات
(٣٠,٤٠٥,٥٤٨)	-	-	-	(٩٥,٢٠٠)	(١٨,٨٦٣,٨٦٧)	-	(١١,٤٤٦,٤٨١)	-	الاستيعادات
-	(٣,٨٥٤,٠٨٨)	-	-	٣,٠٢٦,٤٨٨	-	٧٠,٦٤٠	١٢٦,٠٠٠	٦٣٠,٩٦٠	تحويلات
١,٦٤٩,٦٥٦,٨١٥	٨٥,٦٩٩,٤٩٤	١٨,٦٠٣,٦٣٢	٤٠٩,٢٧٩,٢٨٤	٢٤٧,٠٣٧,٣٣٦	١٩٨,٢٢٨,٥٣٤	٢٠٥,٩١٦,١١٧	٤٠٤,٤٣٨,٨٤٧	٨٠,٤٥٣,٥٧١	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
٧٢٧,٥٢٦,٠٧٩	-	-	١١١,٩٥٦,٧١٣	٤٩,٨٠١,٠٣٢	١٦٥,١٠٥,٥٨٠	٥٦,٤٦٤,٣٦٣	٣٣٠,٨٨٤,٤٣٥	١٣,٣١٣,٩٥٦	الاستهلاك المتراكم
٧٠,٨٧٥,٩٧٤	-	-	١٧,٩٣٦,٩٥٩	٢١,٢٠١,٨٣٢	٧,١٤٤,٧٩٨	٥,٦٤٦,٨٦٥	١٨,٢٢٦,٩٤١	٧١٨,٥٧٩	كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م
(٣,٠٤٩,٨٧٥)	-	-	(٣,٠٢٧,٧٠٨)	-	(٢٢,١٦٧)	-	-	-	استهلاك العام
٧٩٥,٣٥٢,١٧٨	-	-	١٢٦,٨٦٥,٩٦٤	٧١,٠٠٢,٨٦٤	١٧٢,٢٢٨,٢١١	٦٢,١١١,٢٢٨	٣٤٩,١١١,٣٧٦	١٤,٠٣٢,٥٣٥	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
٧٢,٥٥٧,٩١٠	-	-	١٧,٩٥٢,٧٩٩	٢٢,١٠٧,٨٢٤	٨,٠٦٧,٦٠٥	٥,٨٠٦,٦٤٠	١٧,٨٩٤,٢٢٦	٧٢٨,٨١٦	استهلاك العام
(٣٠,٠٨٧,٨٣٤)	-	-	-	(٩٥,٢٠٠)	(١٨,٧١٩,٨١٩)	-	(١١,٢٧٢,٨١٥)	-	الاستيعادات
٨٣٧,٨٢٢,٢٥٤	-	-	١٤٤,٨١٨,٧٦٣	٩٣,٠١٥,٤٨٨	١٦١,٥٧٥,٩٩٧	٦٧,٩١٧,٨٦٨	٣٥٥,٧٣٢,٧٨٧	١٤,٧٦١,٣٥١	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
٢٣,٧٢٤,٤٧٤	-	٥,١٨٩,٠٠٩	٨,٦١٩,٦٣٦	٧,٩٤٤,٣٢٩	-	-	١,٩٧١,٥٠٠	-	مخصص الانخفاض في القيمة
(٩,٢٨٠,٩٧٦)	-	(٥,١٨٩,٠٠٩)	٣,٨٥٢,٣٦٢	(٧,٩٤٤,٣٢٩)	-	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م
١٤,٤٤٣,٤٩٨	-	-	١٢,٤٧١,٩٩٨	-	-	-	١,٩٧١,٥٠٠	-	الاستيعادات والتحويلات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
١٤,٤٤٣,٤٩٨	-	-	١٢,٤٧١,٩٩٨	-	-	-	١,٩٧١,٥٠٠	-	الاستيعادات والتحويلات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
٧٩٧,٣٩١,٠٦٣	٨٥,٦٩٩,٤٩٤	١٨,٦٠٣,٦٣٢	٢٥١,٩٨٨,٥٢٣	١٥٤,٠٢١,٨٤٨	٣٦,٦٥٢,٥٣٧	١٣٧,٩٩٨,٢٤٩	٤٦,٧٣٤,٥٦٠	٦٥,٦٩٢,٢٢٠	صافي القيمة الدفترية
٧٧٢,٨٧١,٤٨١	٢١,٩٦٩,١٧٢	١١,٥٠٤,٥٣٤	٢٦٩,٩٤١,٣٢٢	١٦٩,١٣٢,٦١٦	٣٦,٢٨٣,٨٤١	١٣٩,٥٧٢,٩١٤	٥٨,٧١٩,٠٦٦	٦٥,٧٤٨,٠١٦	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
-	-	-	-	-	-	-	-	-	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ في ما لم يذكر غير ذلك)

٥- ممتلكات وآلات ومعدات (تتمة)

- تتضمن مشاريع تحت التنفيذ مبلغ ٦٣,٣٨ مليون في ٢٠٢٤ م: ١١,٦ مليون في ٢٠٢٤ م تقريباً) تخص تنفيذ مشروع توسعة مصنع شرائح البطاطس المقلية. إن المشروع مرهون لصالح صندوق التنمية الزراعية مقابل القرض الممنوح لتمويل المشروع (إيضاح ١٦).
- تتضمن مشاريع تحت التنفيذ مبلغ ٢٢,٣٢ مليون في ٢٠٢٤ م: ١٠,٣ مليون في ٢٠٢٤ م تقريباً) تخص مشاريع وتوسعات داخل الشركة للمباني والإنشاءات .
- من ضمن الأراضي يوجد قطعة أرض بتكلفة ٢٢ مليون في مرهونة مقابل القرض الممنوح من صندوق التنمية الزراعية.
- بلغت تكاليف الاقتراض المرسمة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م مبلغ ٣,٢ مليون في ٢٠٢٤ م: مبلغ ٨٨٩ الف في ٢٠٢٤ م، تم استخدام معدل الفائدة الفعلي لتحديد مقدار تكلفة الاقتراض المؤهلة للرسمة .

١-٥ تم توزيع مصروف الاهلاك ضمن البنود التالية:

إيضاح	٢٠٢٥ م	٢٠٢٤ م
تكلفة المبيعات	٦٦,١٣٤,٥٩٨	٥٩,٩٤٧,٧١٢
مصاريف بيع وتوزيع	٧٦٢,٦٩٢	٥٩٩,٦٠٦
مصاريف إدارية وعمومية	١,٢٤٧,٤٧٤	١,١٢٠,١٠٠
موجودات حيوية	٤,٤١٣,١٤٦	٩,٢٠٨,٥٥٦
	<u>٧٢,٥٥٧,٩١٠</u>	<u>٧٠,٨٧٥,٩٧٤</u>

٦- موجودات غير ملموسة

تتمثل الموجودات غير الملموسة في برامج ورخص الحاسب الآلي والتي يتم إطفائها على ١٠ سنوات.

١-٦ فيما يلي الحركة على القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة :

إيضاح	٢٠٢٥ م	٢٠٢٤ م
<u>التكلفة</u>		
كما في ١ يناير	٣,٧٤٠,٨٦٦	٢,٦٢١,٥٦٥
إضافات خلال السنة	١٢٠,٩٦٦	١,١١٩,٣٠١
كما في ٣١ ديسمبر	<u>٣,٨٦١,٨٣٢</u>	<u>٣,٧٤٠,٨٦٦</u>
<u>مجمع الإطفاء</u>		
كما في ١ يناير	٢,٤٢٢,٢٦٢	١,٢٦٢,٢٢٧
٢-٦ الإطفاء خلال السنة	٢٩٠,٢٢١	١,١٦٠,٠٣٥
كما في ٣١ ديسمبر	<u>٢,٧١٢,٤٨٣</u>	<u>٢,٤٢٢,٢٦٢</u>
القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر	<u>١,١٤٩,٣٤٩</u>	<u>١,٣١٨,٦٠٤</u>

٢-٦ تم توزيع الإطفاء خلال السنة كما يلي:

إيضاح	٢٠٢٥ م	٢٠٢٤ م
٢٣ مصاريف إدارية وعمومية	٢٩٠,٢٢١	١,١٦٠,٠٣٥

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ ~~بـ~~ ما لم يذكر غير ذلك)

٧- عقود الإيجار

٧-١ فيما يلي الحركة على موجودات حق استخدام:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح	التكلفة
٦,٨٦٠,١٤٤	١٣,٦٥٣,١٧٧		كما في ١ يناير
٦,٧٩٣,٠٣٣	٢,٥٠٨,٠٧١		إضافات خلال السنة
-	(٩٢٠,١٨٢)		استبعادات خلال السنة
١٣,٦٥٣,١٧٧	١٥,٢٤١,٠٦٦		كما في ٣١ ديسمبر
٣,٤٠٤,٨٥٩	٦,٢٥١,٣٩١		مجمع الإطفاء
٢,٨٤٦,٥٣٢	٣,٥٦٦,٢٠٤	٧-٢	كما في ١ يناير
-	(٦٨٣,٢١١)		الإطفاء خلال السنة
٦,٢٥١,٣٩١	٩,١٣٤,٣٨٤		استبعادات خلال السنة
٧,٤٠١,٧٨٦	٦,١٠٦,٦٨٢		كما في ٣١ ديسمبر
			القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر

٧-٢ تم توزيع الإطفاء خلال السنة كما يلي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح	
١,٢١٩,٥٢٥	١,٦٦٣,٢٨٢		موجودات حيوية
١,١٨٢,٥٤٩	١,٣٧٠,٧٥٤	٢٢	مصاريف بيع وتوزيع
٤٤٤,٤٥٨	٥٣٢,١٦٨	٢٣	مصاريف إدارية وعمومية
٢,٨٤٦,٥٣٢	٣,٥٦٦,٢٠٤		

٧-٣ فيما يلي الحركة على التزامات عقود الإيجار:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح	
٣,٧٢٤,٩٠٠	٧,٢٦٤,٢٧٤		كما في ١ يناير
٦,٧٩٣,٠٣٣	٢,٥٠٨,٠٧١		إضافات خلال السنة
١٢٦,٤٢٨	٣٩٠,٧٠٠	٢٤	أعباء تمويلية خلال السنة
-	(٢٣٦,٩٧١)		استبعادات خلال السنة
(٣,٣٨٠,٠٨٧)	(٣,٦٧١,١٤٨)		دفع التزام الإيجار خلال السنة
٧,٢٦٤,٢٧٤	٦,٢٥٤,٩٢٦		كما في ٣١ ديسمبر

٧-٤ فيما يلي التزامات عقود الإيجار كما تم تبويبها في قائمة المركز المالي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٣,٣٢٠,٨٦١	٢,٦٧٥,٧٥٦	التزام متداول
٣,٩٤٣,٤١٣	٣,٥٧٩,١٧٠	التزام غير متداول
٧,٢٦٤,٢٧٤	٦,٢٥٤,٩٢٦	

٨- إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

٨-١ إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (غير متداولة)

الاستثمار في شركة "إي جرين جلوبال" الكورية

بتاريخ ١٠ مارس ٢٠٢٥ م، وقعت شركة الجوف للتنمية الزراعية عقد اكتتاب مع شركة "إي جرين جلوبال" الكورية من خلال سندات دين قابلة للتحويل إلى أسهم حقوق ملكية، بإجمالي مبلغ قدره ١٥ مليون  $\text{إ.ك.}$  (ما يعادل ٤ ملايين دولار أمريكي). وقد تم الاتفاق على إصدار السندات والاكتتاب فيها على ثلاث دفعات غير متساوية القيمة ولا يحمل السند أي عوائد مالية.

تم الاكتتاب في الدفعة الأولى، والتي تبلغ قيمتها ٩,٤ مليون  $\text{إ.ك.}$  (٢,٥ مليون دولار أمريكي)، وبلغت قيمتها العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م مبلغ ٦,٦٨ مليون  $\text{إ.ك.}$ ، ونتج عنها صافي خسائر غير محققة بمبلغ ٢,٧٢ مليون  $\text{إ.ك.}$ .

سيتم استكمال إصدار الدفعات المتبقية من سندات الدين وفقاً لتقدم مراحل إنشاء معامل إنتاج تقاوي البطاطس في مقر الشركة بمنطقة الجوف، وقد قامت الشركة بتصنيف هذا الاستثمار في سندات الدين كـ "استثمار بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر"، وذلك لعدم استيفاء استثمار السندات لاختبار نموذج الأعمال اللازم لتطبيق القياس إما بالتكلفة المُستهلكة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وذلك وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) - الأدوات المالية.

٨-٢ إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (متداولة)

الاستثمار في شركة رحاء للاستثمار الزراعي

تمتلك الشركة حصة تبلغ ٨,٦٪ حصة مباشرة في شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية (غير مدرجة)، تم تقدير القيمة العادلة للاستثمار في شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية (غير المدرجة) باستخدام نموذج التدفقات النقدية المخصومة. يتطلب التقييم من الإدارة وضع افتراضات معينة حول مدخلات النموذج، بما في ذلك التدفقات النقدية المتوقعة ومعدل الخصم ومخاطر الائتمان والتقلبات. يمكن تقييم احتمالات التقديرات المختلفة ضمن النطاق بشكل معقول واستخدامها في تقدير الإدارة للقيمة العادلة لهذه الاستثمارات في الأسهم غير المدرجة، تم الاستعانة بشركة "أرشر كابيتال" المعتمد من هيئة سوق المال المصرية لدراسة القيمة العادلة للاستثمار وعليه بلغ رصيد الاستثمار كما يلي:

٢٠٢٤ م		٢٠٢٥ م		البيان
القيمة العادلة	التكلفة	القيمة العادلة	التكلفة	
٩,٠١٩,٠٠٠	٩,٠١٩,٠٠٠	١١,١٢٦,٠٠٠	٩,٠١٩,٠٠٠	إستثمارات غير مدرجة

الاستثمار في الجمعية الزراعية بالجوف (جود)

قامت شركة الجوف للتنمية الزراعية بالاستثمار في تأسيس الجمعية الزراعية بالجوف (جود) بمبلغ ٢٠٠ ألف  $\text{إ.ك.}$  وترى الشركة عدم استرداد هذا المبلغ أو تحقيق أي أرباح مستقبلية منه، ولذلك تم إثبات مبلغ الاستثمار كخسائر في قائمة الربح أو الخسارة.

مخصص ضمان قروض

خلال عام ٢٠٠٩ م حصلت شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية على قرض بمبلغ ١٠٠ مليون  $\text{إ.ك.}$  من الصندوق السعودي للتنمية وذلك بضمانات مقدمة من الشركاء وبسبب عدم قدرة شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية على السداد قامت شركة الجوف للتنمية الزراعية بإثبات حصتها في القرض مقابل الضمان المقدم لصالح الصندوق السعودي للتنمية بمبلغ ٤,٨ مليون  $\text{إ.ك.}$  لاحقاً تم تحويل رصيد القرض من قبل المساهمين واستخدامه في دعم الشركة مع تعهد الشركاء بالاستمرار في السداد للصندوق السعودي للتنمية بلغ رصيد القرض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م مبلغ ٢,٢٥ مليون  $\text{إ.ك.}$  (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م: ٢,٢٥ مليون  $\text{إ.ك.}$ ).

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ ~~إلا~~ ما لم يذكر غير ذلك)

مخزون - ٩		
٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح
٨٩,٧٥٥,٩٧٥	١٠٢,٢١٢,١٠٢	مخزون إنتاج تام
٧٧,٣٠٤,٩٥٦	٥٩,٧٠١,٧٣٦	مواد خام
١٧,٩٣٣,٦٠٤	١٦,٣٩٩,٧٦٤	مدخلات انتاج زراعية
٢٥,٧٢٦,٧٩٧	٢١,٦٤٥,٤٣٨	قطع غيار
١٥,٨٩١,٠٢٤	٢٤,٥٦٠,١٤٥	مواد تعبئة وتغليف
٤,٥٤٣,٦٨٨	٦,٧٩٥,٧٨٨	محروقات وزيوت وشحوم
٣,٦٨١,٩٦٩	٤,٣٢٢,١٠٤	مواد مساعدة
٢٣٤,٨٣٨,٠١٣	٢٣٥,٦٣٧,٠٧٧	
(١٠,٩٠٣,٥٢٦)	(٦,١٠٩,٥٢٥)	١-٩ يخصم: مخصص مخزون بطيء الحركة
٢٢٣,٩٣٤,٤٨٧	٢٢٩,٥٢٧,٥٥٢	

١-٩ حركة مخصص مخزون بطيء الحركة

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٩,٠٣٨,٠٢٢	١٠,٩٠٣,٥٢٦	رصيد بداية السنة
١,٨٦٥,٥٠٤	(٤,٧٩٤,٠٠١)	(المستخدم) / المكون خلال السنة
١٠,٩٠٣,٥٢٦	٦,١٠٩,٥٢٥	رصيد نهاية السنة

١٠- موجودات حيوية

تتمثل الموجودات الحيوية في تكاليف المحاصيل الموسمية المزروعة في نهاية السنة والتي لم يتم حصادها في نهاية العام وقد بلغت أرصدة تلك المحاصيل كما يلي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٨,٦٨٥,١٢٧	١٣,٤٤٥,٦٢٣	القمح
-	١٦,١٥٧,٥٤١	الزيتون
١٣,٥٣٤,٣٧٧	١٧,٧٣٣,٩١٥	البطاطس
٥,٠٢١,٢٢٨	٥,٨٤٥,٢٨٠	أخرى
٢٧,٢٤٠,٧٣٢	٥٣,١٨٢,٣٥٩	

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ  $\text{بـ}$  ما لم يذكر غير ذلك)

١١- ذمم تجارية مدينة

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح
٩٤,١٩٠,٤٢٧	١٧٦,١٦٩,٠٦٢	
(١١,٨٠١,٩٤٨)	(١٣,٤٢٦,٨٨٩)	١-١١
٨٢,٣٨٨,٤٧٩	١٦٢,٧٤٢,١٧٣	

ذمم مدينة تجارية  
يخصم: مخصص الخسائر الإئتمانية

يتضمن بند ذمم تجارية مدينة مبلغ ١٠,٧٥٠,٣٧٩  $\text{بـ}$  من أطراف ذات علاقة (٢٠٢٤ م: ١٣,٨١٥,٨٣٥  $\text{بـ}$ ) - (إيضاح ٢٨).

١-١١ مخصص الخسائر الإئتمانية

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح
١٠,٠٥٤,٠٤٧	١١,٨٠١,٩٤٨	
١,٧٤٧,٩٠١	١,٦٢٤,٩٤١	٢٢
١١,٨٠١,٩٤٨	١٣,٤٢٦,٨٨٩	

مخصص الخسائر الإئتمانية بداية السنة  
إضافات خلال السنة  
مخصص الخسائر الإئتمانية نهاية السنة

١٢- مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
٩,٧٨٤,٥٦١	٤,٦٦٩,١٠٩
٦,٨٣٩,٧٤٦	٦,٧٥٢,٢٠٢
٢,٢١١,٤٤١	٢,١٧٠,٤٢٩
١,٠٥٤,٤٨٣	٢,٢٩٦,٦١٤
١٩,٨٩٠,٢٣١	١٥,٨٨٨,٣٥٤

دفعات مقدمة لموردين  
مصاريف مدفوعة مقدماً  
سلف عاملين  
أرصدة مدينة أخرى

١٣- نقد وما في حكمه

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
١٣,٥٤٢,٨٧١	١٥,٧١٣,٨٥٠
٥٨,٧٨٩	١٥,١١٩
١٣,٦٠١,٦٦٠	١٥,٧٢٨,٩٦٩

نقد لدى البنوك \*  
نقد بالخرزينة

\* يتضمن النقد لدى البنوك الرصيد في ٢٠٢٥ م مبلغ ٩,٧ مليون  $\text{بـ}$  تمثل توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين مقيدة لدى البنوك (٢٠٢٤ م: ٨,٨ مليون  $\text{بـ}$ ).

١٤- رأس المال

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠

ينكون رأس المال من ٣٠ مليون سهم قيمة كل سهم ١٠  $\text{بـ}$

١٥- إحتياطي نظامي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة يتم تجنيب ١٠٪ من صافي الأرباح إلى الإحتياطي النظامي ويجوز ان تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب عندما يبلغ هذا الإحتياطي ٣٠٪ من رأس المال، قررت الجمعية العمومية في اجتماعها بتاريخ ٦ مايو ٢٠٢٠ م وقف تجنيب ١٠٪ من صافي الأرباح إلى الإحتياطي النظامي.

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ  $\text{ر.س.}$  ما لم يذكر غير ذلك)

١٦- قروض وتسهيلات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	إيضاح	
١٧٧,٣٤٥,٨١٧	١٧٥,٨٦٦,١٠٧	١-١٦	قرض صندوق التنمية الزراعية
٣٧,١٣٣,٤٤٤	٧٧,١٦٨,٧٤٢	٢-١٦	قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي
٣٣,٠٧٣,٨٨٠	٧٨,٢٩١,٤٦٥	٣-١٦	تسهيلات بنكية إسلامية
<u>٢٤٧,٥٥٣,١٤١</u>	<u>٣٣١,٣٢٦,٣١٤</u>		
١٥٧,٦٦٠,٣٦٧	٢١٤,٩١٠,٠٩٩		قروض وتسهيلات - الجزء غير المتداول
٨٩,٨٩٢,٧٧٤	١١٦,٤١٦,٢١٥		قروض وتسهيلات - الجزء المتداول
<u>٢٤٧,٥٥٣,١٤١</u>	<u>٣٣١,٣٢٦,٣١٤</u>		

الحركة في القروض

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٢٤٥,٠١٦,٢٩٥	٢٤٧,٥٥٣,١٤١	الرصيد في بداية السنة
٨٩,١٠١,٣٥٦	٣٣٧,٩٤٩,٢٤٠	المحصل خلال السنة
(٨٦,٥٦٤,٥١٠)	(٢٥٤,١٧٦,٠٦٧)	المسدد خلال السنة
<u>٢٤٧,٥٥٣,١٤١</u>	<u>٣٣١,٣٢٦,٣١٤</u>	الرصيد في نهاية السنة

١٦-١ قرض صندوق التنمية الزراعية

- بتاريخ ٧ فبراير ٢٠٢٢ م وقعت الشركة عقد قرض طويل الأجل مع صندوق التنمية الزراعية وذلك لتمويل مشروع انشاء مصنع شرائح البطاطس المقلية بمبلغ ١٨٦ مليون  $\text{ر.س.}$ ، يستحق سداد الأقساط ابتداءً من سنة ٢٠٢٥ م على أقساط سنوية متساوية القيمة وتنتهي في عام ٢٠٣٤ م، القرض مضمون بضمان رهن صك الأرض لأحد صكوك الأراضي المملوكة للشركة (إيضاح ٥).
- في ٧ نوفمبر ٢٠٢٤ م، وقعت الشركة عقداً تكميلياً للقرض الأصلي المبرم مع صندوق التنمية الزراعية بتاريخ ٧ فبراير ٢٠٢٢ م، لتمويل ذات المشروع بمبلغ إضافي قدره ١٧,٤ مليون  $\text{ر.س.}$  يبدأ سداد هذا القرض على أقساط سنوية متساوية ابتداءً من عام ٢٠٢٥ م وحتى عام ٢٠٣٤ م. وقد تم تحصيل مبلغ ١٤ مليون  $\text{ر.س.}$  من قيمة القرض بتاريخ ١٢ مايو ٢٠٢٥ م، بينما لم يتم تحصيل المتبقي حتى تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م. إن القرض مضمون برهن أحد صكوك الأراضي المملوكة للشركة وبلغ رصيد القرض التكميلي من صندوق التنمية الزراعية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م مبلغ ١٤,٢ مليون  $\text{ر.س.}$

١٦-٢ قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي

- بتاريخ ١ أغسطس ٢٠٢٣ م وقعت الشركة عقد قرض مع صندوق التنمية الصناعية السعودي ("الصندوق") لتمويل رأس المال العامل بمبلغ ٥٠ مليون  $\text{ر.س.}$  ويتم سداد القرض على دفعتين تستحق الدفعة الأولى بعد ١٢ شهر من تاريخ الصرف وتمثل ٥٠٪ من إجمالي مبلغ القرض والدفعة الثانية بعد ٢٤ شهر من تاريخ الصرف وتمثل ٥٠٪. إن القرض مضمون برهن كافة الأصول المقامة من أجل مشروع مصنع الجوف لإنتاج زيت الزيتون والمخللات وقد تم الانتهاء من سداد القرض بالكامل خلال عام ٢٠٢٥ م.
- بتاريخ ٣١ أكتوبر ٢٠٢٥ م، أبرمت الشركة عقد قرض مع صندوق التنمية الصناعية السعودي ("الصندوق") لتمويل رأس المال العامل بمبلغ قدره ٨٠ مليون  $\text{ر.س.}$  ويتم سداد مبلغ القرض على أربع دفعات متساوية؛ تستحق الدفعة الأولى بعد ١٢ شهراً من تاريخ الصرف، والدفعة الثانية بعد ١٦ شهراً، والدفعة الثالثة بعد ٢٠ شهراً، والدفعة الرابعة بعد ٢٤ شهراً من تاريخ الصرف، إن القرض مضمون برهن كافة الأصول المقامة من أجل مشروع مصنع الجوف لإنتاج زيت الزيتون والمخللات.

١٦-٣ تسهيلات بنكية إسلامية

- بتاريخ ١٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م جددت الشركة مع مصرف الإنماء اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع احكام الشريعة الإسلامية حيث بلغ حد قيمة التسهيلات ٢٠ مليون  $\text{ر.س.}$  وذلك لغرض تمويل رأس المال العامل.
- بتاريخ ٢ يناير ٢٠٢٥ م وقعت الشركة مع البنك السعودي الفرنسي اتفاقية تسهيلات ائتمانية متوافقة مع احكام الشريعة الإسلامية حيث بلغت إجمالي قيمة الحد المسموح من التسهيلات ١٦٠ مليون  $\text{ر.س.}$  وذلك لأغراض فتح اعتمادات مستندية وإصدار خطابات ضمان وتمويل مشروع توسعة مصنع البطاطس المجمدة وتحمل التسهيلات معدل عمولة حسب أسعار العمولة بالسوق.

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ ~~إلا~~ ما لم يذكر غير ذلك)

١٧- التزامات المنافع المحددة للموظفين

المبلغ المثبت ضمن قائمة المركز المالي هو كما يلي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٢٤,٣٢٥,٥٢٧	٢٨,٣٤١,٨٦٤	القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة للموظفين
٢٠,٦٢٠,٧٩٨	٢٤,٣٢٥,٥٢٧	التزامات المنافع المحددة في بداية السنة
٢,٦٦٤,٠٨٧	٢,٩٧٠,٧١٤	تكلفة الخدمة الحالية
٩٧١,٢١٣	١,٣٧٣,٤٢٥	تكلفة الفائدة
١,٤٥٩,٠٨٥	١,٢٢٦,٤٧٥	خسائر اكتوارية في الدخل الشامل الاخر
(١,٣٨٩,٦٥٦)	(١,٥٥٤,٢٧٧)	المكافأة المدفوعة
٢٤,٣٢٥,٥٢٧	٢٨,٣٤١,٨٦٤	التزامات المنافع المحددة في نهاية السنة

إثبات المصاريف ضمن البنود التالية في قائمة الأرباح أو الخسائر:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٢,٣١٨,٩٥٩	٢,١٦٥,٧٣٦	تكلفة المبيعات
١٤٠,٤٥٥	٤٨٢,٢٨٧	مصاريف بيع وتوزيع
٢٠٤,٦٧٣	٣٢٢,٦٩١	مصاريف عمومية وإدارية
٩٧١,٢١٣	١,٣٧٣,٤٢٥	تكاليف تمويل
٣,٦٣٥,٣٠٠	٤,٣٤٤,١٣٩	الإجمالي
٥,٦٥%	٥,٠٥%	معدل الخصم
٣%	٣%	معدل زيادة الرواتب مستقبلياً / معدل الزيادة المتوقع للرواتب
٦٠	٦٠	سن التقاعد

حساسية التزام المنافع المحددة للتغيرات في الافتراضات الرئيسية المرجحة:

التأثير على التزام المنافع المحددة		
التغير في الافتراضات	الزيادة في الافتراضات	النقص في الافتراضات
٥,٠%	٢٧,٠٦٦,٣٠١	٢٩,٧٢٠,٨٠٤
معدل الخصم		
٥,٠%	٢٩,٧٤٢,٢٩٥	٢٧,٠٣٥,٨٠٠
معدل زيادة الرواتب مستقبلياً / معدل الزيادة المتوقع للرواتب		
٢٠%	٢٨,٤٤٢,٨٩٠	٢٨,٢٢٧,٥٦٧
معدل الإستنزاف		
٢٠%	٢٨,٤٤٦,٧١٣	٢٨,٢٣٠,٧٩١
معدل الوفاة		

التدفقات النقدية المتوقعة على مدى السنوات القادمة على أساس غير مخصص كما يلي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٢,٥٦٧,٥٧٠	٣,٤٧٣,٣٣٢	١ سنة
٧,١٤٣,٥٥٩	٧,٨٨٠,٩٢٧	من سنتين إلى ٥ سنوات
١٠,٦٠٢,٠٦٤	١٠,٨٧٥,٩٤٧	من ٦ إلى ١٠ سنوات
٢٤,٨١٥,٨٤٨	٢٧,١٢٠,٤٩٢	أكثر من ١٠ سنوات

تم إجراء تقييم إكتواري من قبل مقيم مستقل ومؤهل للتأكد من كفاية التزامات المنافع المحددة للموظفين بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م وفقاً لشروط العمل في المملكة العربية السعودية باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المتوقعة ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩: منافع الموظفين.

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ ~~بـ~~ ما لم يذكر غير ذلك)

١٧- التزامات المنافع المحددة للموظفين (تتمة)

الحركة التغيرات المتراكمة في بنود الدخل الشامل الآخر:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
١٠,١٦٣,٥٧٤	٨,٧٠٤,٤٨٩	الرصيد في بداية السنة
(١,٤٥٩,٠٨٥)	(١,٢٢٦,٤٧٥)	أرباح إعادة قياس التزامات مزايا الموظفين
٨,٧٠٤,٤٨٩	٧,٤٧٨,٠١٤	الرصيد نهاية السنة

١٨- مصاريف مستحقة وئتم دائنة أخرى

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
١٤,٩٥٢,٩٧٥	١٧,١٤٥,٩٦٤	مصاريف مستحقة
٣,٢٩١,٤٩١	٣,٢٨٢,٨٩٩	دفعات مقدمة من العملاء
٣,٠٦٧,٧٦٠	٣,٠٦٧,٧٦٠	مخصص إزالة ونقل
١,٤٦٥,٥٦٠	١,٤٦٥,٥٦٠	دائنو بيع اسهم
٩٥٤,٠٣٦	١,٠١٣,٥٣٦	مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة
١,٩٢٨,٤٧٤	٤,٨٨٤,٥١٣	ضريبة القيمة المضافة
١,٦٢٢,٩٥٤	١,٥٢٧,١٥٠	أرصدة دائنة أخرى
٢٧,٢٨٣,٢٥٠	٣٢,٣٨٧,٣٨٢	

١٩- مخصص الزكاة

١-١٩ الوعاء الزكوي

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٧٨٤,٩٩٦,٤٨٩	٨٢٦,٣٢٠,٤١٦	حقوق المساهمين وما في حكمها
٢٠٨,٨٥٠,٩٠٦	٢٧١,٤٧٣,٧٢١	الالتزامات وما في حكمها
(٨٢٧,٧٥٣,٣٨٠)	(٨٦٤,٣٣٠,٠٠١)	ينزل : الموجودات المتداولة و غير متداولة
١٦٦,٠٩٤,٠١٥	٢٣٣,٤٦٤,١٣٦	الوعاء الزكوي (٣٦٥ يوم)

٢-١٩ حركة المخصص

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٧,٩٩٣,٠٥٨	٧,٥٦٢,٣٢٢	الرصيد في بداية السنة
٥٣٤,١٦٦	-	رد زكاة مسددة
٥,٠٠٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	المحمل على الأرباح والخسائر
(٥,٩٦٤,٩٠٢)	(٦,٣٣١,٥١٠)	المدفوع خلال السنة *
٧,٥٦٢,٣٢٢	٣,٩٣٠,٨١٢	الرصيد في نهاية السنة

\* ضمن المدفوع خلال السنة يوجد مبلغ ٢ مليون ~~بـ~~ زكاة زروع تم خصمها من مستحقات بيع على الهيئة العامة للأمن الغذائي وتورديها لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك وهي تخص السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

٣-١٩ عناصر الوعاء الزكوي

إن العناصر الرئيسية للوعاء الزكوي ووفقاً لتعليمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وتمثل عناصر الاضافة وعناصر الحسم في الوعاء الزكوي وفق القيمة الظاهرة في قائمة المركز المالي نهاية العام .

٤-١٩ الموقف الزكوي والضريبي

أنهت الشركة وضعها الزكوي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ، وأنهت وضعها الضريبي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ  $\text{بـ}$  ما لم يذكر غير ذلك)

٢٠- المبيعات

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح
٨٣,١٩١,٢٥٠	١٣٤,٨٣١,٢٤٠	مبيعات نشاط زراعي - نباتي
٤٩٩,٥٩٦,٨٩٤	٥٧٧,٣٩٥,٥٣٤	مبيعات نشاط زراعي - صناعي
<u>٥٨٢,٧٨٨,١٤٤</u>	<u>٧١٢,٢٢٦,٧٧٤</u>	

٢١- تكلفة المبيعات

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٢٧٦,٣٤٢,٣٤٩	٣٩٨,٦٨٢,٧٧٦	التغير في البضاعة تامة الصنع والمواد الخام والمواد المستهلكة والتكاليف الأخرى
٥٩,٩٤٧,٧١٢	٦٦,١٣٤,٥٩٨	إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٦٩,٧٧٤,٤٤٥	٤١,٧٥٣,١٠٣	رواتب وأجور وما في حكمها
<u>٤٠٦,٠٦٤,٥٠٦</u>	<u>٥٠٦,٥٧٠,٤٧٧</u>	

توزع على النحو التالي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٩٤,٩٧٩,٤٢٩	١٢٥,٧٣٥,٩٤١	تكلفة مبيعات نشاط زراعي - نباتي *
٣١١,٠٨٥,٠٧٧	٣٨٠,٨٣٤,٥٣٦	تكلفة مبيعات نشاط صناعي - صناعي
<u>٤٠٦,٠٦٤,٥٠٦</u>	<u>٥٠٦,٥٧٠,٤٧٧</u>	

\* تتضمن التكلفة انخفاض في صافي القيمة القابلة للتحقق لمخزون البضاعة تامة الصنع بمبلغ ٢,٤ مليون  $\text{بـ}$  نتيجة انخفاض اسعار البيع (٢٠٢٤ م : مبلغ ٢٠,٨ مليون  $\text{بـ}$ ).

٢٢- مصاريف بيع وتوزيع

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح
١٧,٣١٨,٢٥١	١٦,٩٥٠,٩٤٥	رواتب وأجور وما في حكمها
١٣,٩٥٦,٠٧٠	٢٠,٩٥٧,٠٥٩	نقل وشحن
٦,٣٨٤,٣٦٦	٧,٠٦٠,٦١٨	مصاريف دعائية وإعلان
٨٢٢,١٢١	١,٥٠٨,٥٠٢	محروقات ومواد مستهلكة
٦٠٧,٧٥٤	٤١٣,٩٩٥	صيانة وقطع غيار
١,١٨٢,٥٤٩	١,٣٧٠,٧٥٤	٧ إطفاء موجودات حق إستخدام
٥٩٩,٦٠٦	٧٦٢,٦٩٢	٥ استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
١,٥٧٩,٢٩٤	١٠,٥٥٢,٧٦٩	إيجارات وتخزين
١,٨٤٢,٠٣٨	١,٧٩٣,٣٦٠	عمولات بيعية
١,٧٤٧,٩٠١	١,٦٢٤,٩٤١	١١ مخصص خسائر إئتمانية
٤,٩٢٦,٣٧٨	٦,٠٣٥,٤٧٢	أخرى
<u>٥٠,٩٦٦,٣٢٨</u>	<u>٦٩,٠٣١,١٠٧</u>	

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ ~~بـ~~ ما لم يذكر غير ذلك)

٢٣- مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح	
١٩,٠٣٢,٦٤٨	٢١,٧٠٢,٥٤٨		رواتب وأجور وما في حكمها
٢,٩٠٨,٠٠٢	٣,٠٧٦,١٩٨		مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة واللجان
٣,٣٩٥,٣٧٤	٢,٨٦٠,٢٠٣		أتعاب مهنية وإستشارات
١,٤٦٠,٩٣٤	٢,٥٨٤,٠٧٦		مصاريف ضيافة ونظافة ورسوم وتصديقات
١,١٢٠,١٠٠	١,٢٤٧,٤٧٤	٥	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٧٥٢,٤٩٩	٧٩٠,٣٣٠		مواد عدد ومحروقات
٧٠٤,٠٧٨	٥٤٥,٧٦٠		قطع غيار وصيانة
١,١٦٠,٠٣٥	٢٩٠,٢٢١	٦	إطفاء موجودات غير ملموسة
٤٤٤,٤٥٨	٥٣٢,١٦٨	٧	إطفاء موجودات حق إستخدام
١٠,٠٠٧,٩٣٤	١٢,٥٥٨,٧٨٠		أخرى
<u>٤٠,٩٨٦,٠٦٢</u>	<u>٤٦,١٨٧,٧٥٨</u>		

٢٤- مصاريف تمويل

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح	
٧,٥٧٤,٦٨٩	٩,٤٥٨,٩٢٦		تكلفة التمويل المحملة على القروض
١٢٦,٤٢٨	٣٩٠,٧٠٠	٧	مصروف الفوائد المحملة على التزامات إيجار
١,٢٣٨,٩٠٥	١,٥٥٤,٤٨٨		أخرى (خطابات ضمان و تقييم اكتوبري)
٨,٩٤٠,٠٢٢	١١,٤٠٤,١١٤		إجمالي تكاليف التمويل المحملة على قائمة الأرباح أو الخسائر
٨٨٩,٣٥٦	٣,٢٤٧,٥٨٨	٥	إجمالي تكاليف التمويل المحملة على مشاريع تحت التنفيذ

٢٥- إيرادات أخرى، بالصادف

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م		
٢,١١٩,٥٦١	-		رد ارصدة دائنة انتفي الغرض منها
٢,٥٤٩,٦٦٧	٥,٥٤٥,٢٧٥		صافي إيرادات ومصاريف أخرى
<u>٤,٦٦٩,٢٢٨</u>	<u>٥,٥٤٥,٢٧٥</u>		

٢٦- ربحية السهم

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م		
٧٥,٣٠٠,٤٥٤	٨١,٢٦٣,٣٧٨		الربح العائد إلى مساهمي الشركة
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المستخدم كمقام في حساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة
٢,٥١	٢,٧١		ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسهم العادي من العمليات المستمرة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة الربح العائد إلى مساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة.

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ ~~إلا~~ ما لم يذكر غير ذلك)

٢٧ - إدارة المخاطر المالية

إدارة رأس المال

تدير الشركة رأس مالها لضمان استمراريتها وتعظيم العائد لأصحاب المصالح من خلال تحسين التوازن بين الدين وحقوق المساهمين. لا تزال الاستراتيجية العامة للشركة دون تغيير عن السنة السابقة. ويتكون هيكل رأسمال للشركة من حقوق المساهمين والديون التي تتكون من رأس المال والاحتياطي النظامي والأرباح المبقاة والمبالغ المستحقة عن القروض.

فئات الأدوات المالية

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
		<b>موجودات مالية</b>
		<b>بالبقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر</b>
-	٦,٦٨١,٥٣٥	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (غير متداولة)
٩,٠١٩,٠٠٠	١١,١٢٦,٠٠٠	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر (متداولة)
٩,٠١٩,٠٠٠	١٧,٨٠٧,٥٣٥	
		<b>بالتكلفة المطفأة</b>
١٣,٦٠١,٦٦٠	١٥,٧٢٨,٩٦٩	النقد وما في حكمه
٨٢,٣٨٨,٤٧٩	١٦٢,٧٤٢,١٧٣	ذمم تجارية مدينة
٩٥,٩٩٠,١٣٩	١٧٨,٤٧١,١٤٢	
		<b>مطلوبات مالية</b>
		<b>بالتكلفة المطفأة</b>
٢٤٧,٥٥٣,١٤١	٣٣١,٣٢٦,٣١٤	قروض وتسهيلات
٧,٢٦٤,٢٧٤	٦,٢٥٤,٩٢٦	التزامات عقود الإيجار
٦٦,٢٤٣,٧٨٠	٧٤,٨٩٣,١٣٤	ذمم تجارية دائنة
٢٠,٢٤٢,٥٠٥	٢١,١٦١,٠٤٠	توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
٢٧,٢٨٣,٢٥٠	٣٢,٣٨٧,٣٨٢	مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى
٧,٥٦٢,٣٢٢	٣,٩٣٠,٨١٢	مخصص الزكاة
٣٧٦,١٤٩,٢٧٢	٤٦٩,٩٥٣,٦٠٨	

إن هدف الشركة عند إدارة رأس المال هو الحفاظ على قدرة الشركة على الإستمرار حتى تتمكن من مواصلة تقديم عوائد للمساهمين ومنافع لأصحاب المصالح الآخرين. والحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية لدعم التنمية المستدامة لأعمالها.

تبلغ نسبة صافي التزامات الشركة المعدلة إلى صافي حقوق الملكية ما يلي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	
٤٠٢,٧٢٤,٨٤٤	٥٠٠,٥٤٥,٥١٧	إجمالي المطلوبات
(١٣,٦٠١,٦٦٠)	(١٥,٧٢٨,٩٦٩)	يخصم: نقد وما في حكمه
٣٨٩,١٢٣,١٨٤	٤٨٤,٨١٦,٥٤٨	صافي الالتزامات
٧٥٤,٩٤١,٦١٦	٧٩٨,٩٧٨,٥١٩	إجمالي حقوق الملكية
٧٥٤,٩٤١,٦١٦	٧٩٨,٩٧٨,٥١٩	حقوق الملكية المعدلة
٠,٥٢	٠,٦١	صافي الالتزامات إلى حقوق الملكية

مخاطر السوق

تتعرض الشركة لمخاطر السوق في شكل مخاطر أسعار الفائدة كما هو موضح أدناه، خلال فترة المراجعة، لم تحدث أي تغييرات في هذه الظروف عن السنة السابقة.

## ٢٧- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

### إدارة مخاطر العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملة في تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة لتقلبات أسعار العملات الأجنبية.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م بلغت الموجودات المالية للشركة والمقومة بعملات اجنبية تتعلق بالشركة المستثمر فيها (بالجنية المصري بشكل رئيسي) مبلغ ١١,١ مليون ~~بـ~~.

لم تقوم الشركة بإجراء أية معاملات جوهرية خلاف الريال السعودي والدولار الأمريكي خلال السنة، ونظراً لأن سعر الريال السعودي مثبت تجاه الدولار الأمريكي فإن الأرصدة بالدولار الأمريكي لا تشكل مخاطر عملة هامة.

تقوم الشركة بإدارة مخاطر أسعار العملات وذلك بمراقبة التغيرات في أسعار العملات باستمرار وإتخاذ القرارات المناسبة.

### إدارة المخاطر الزراعية

الإضطراب التشغيلي الشديد (الحريق والفيضان وما إلى ذلك) الشركة مستعدة للإستجابة للإضطرابات التشغيلية لتقليل الخسائر والحفاظ على الإستمرارية. يتم مراجعة خطة إستمرارية الأعمال الفعالة بصورة دورية وجعلها مرنة مع الطبيعة المتغيرة للإضطرابات التشغيلية. ويتم إجراء تقييم المخاطر باستمرار لتحديد الأحداث المحتملة التي يمكن أن تسبب اضطرابات هامة. ويتم تجنب خطر تعطل الأعمال بسبب الفيضانات من خلال تصميم المزارع. ويتم تشييد المباني الزراعية في مناطق التي لا تتعرض لفيضانات مفاجئة ومرتفعة أيضاً فوق مستوى سطح الأرض.

### تغير المناخ

تتعرض الشركة لمخاطر تتعلق بتغير المناخ على المدى القصير والطويل تعد هذه المخاطر جزءاً لا يتجزأ من النشاط الزراعي. تعمل الشركة باستمرار على تقليل التأثير البيئي من الاعمال، ويرجع ذلك جزئياً، بسبب المخاطر الملازمة.

إن ارتفاع تكاليف الوقود وانبعاثات غازات الاحتباس الحراري المرتبطة باستهلاك الوقود والكهرباء لها تأثير ليس فقط على البيئة ولكن أيضاً على صافي أرباح الشركة. يؤدي تغير المناخ إلى مخاطر على الإنتاج الزراعي من خلال الجفاف والأفات والأمراض وما إلى ذلك، والتي تشكل تحديات لاستدامة مستويات الإنتاج وزيادتها.

تعمل الشركة على استراتيجية الاستدامة، توضح كيف ستعمل على تحسين أداء الطاقة لديها من خلال استهلاك الطاقة بكفاءة وتوليدها من مصادر مستدامة. تركز الإستراتيجية على توليد الطاقة الشمسية وترشيد استهلاك المياه والطاقة وممارسات الزراعة المستدامة وقد قامت إدارة الشركة بمراقبة استهلاك المياه من خلال تركيب عدادات خاصة على الآبار لمراقبة استهلاك المياه.

٢٧ - إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في الصعوبات التي تواجهها منشأة ما في توفير الأموال للوفاء بالالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. يمكن أن تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية ما بسرعة وبمبلغ يقارب قيمتها العادلة. تقع المسؤولية الرئيسية لإدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة الذي وضع إطاراً مناسباً لإدارة مخاطر السيولة لإدارة متطلبات الشركة قصيرة ومتوسطة وطويلة الأجل ومتطلبات إدارة السيولة. تدبر الشركة مخاطر السيولة بالاحتفاظ بأرصدة كافية من خلال مراقبة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر من خلال مطابقة تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية. يتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق مراقبة السيولة بصورة مستمرة والتأكد من وجود الموارد المالية الكافية. قد ينشأ التركيز في مخاطر السيولة من شروط سداد الالتزامات المالية أو مصادر التمويل والقروض أو الإعتماد على سوق محدد للحصول على موجودات سائلة. فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية في نهاية السنة والتي تم عرضها بالمبالغ الإجمالية وغير مخصصة.

التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة

إجمالي الاستحقاقات التعاقدية	إجمالي القيمة الدفترية	٣ سنوات أو أكثر	من سنة إلى ٣ سنوات	سنة أو أقل
٣٣١,٣٢٦,٣١٤	٣٣١,٣٢٦,٣١٤	٨٨,٨٥١,٦٩٢	١٢٦,٠٥٨,٤٠٧	١١٦,٤١٦,٢١٥
٦,٢٥٤,٩٢٦	٦,٢٥٤,٩٢٦	-	٣,٥٧٩,١٧٠	٢,٦٧٥,٧٥٦
٧٤,٨٩٣,١٣٤	٧٤,٨٩٣,١٣٤	-	-	٧٤,٨٩٣,١٣٤
٢١,١٦١,٠٤٠	٢١,١٦١,٠٤٠	-	-	٢١,١٦١,٠٤٠
٣٢,٣٨٧,٣٨٢	٣٢,٣٨٧,٣٨٢	-	-	٣٢,٣٨٧,٣٨٢
٣,٩٣٠,٨١٢	٣,٩٣٠,٨١٢	-	-	٣,٩٣٠,٨١٢
٤٦٩,٩٥٣,٦٠٨	٤٦٩,٩٥٣,٦٠٨	٨٨,٨٥١,٦٩٢	١٢٩,٦٣٧,٥٧٧	٢٥١,٤٦٤,٣٣٩

٢٠٢٥ م

قروض وتسهيلات  
التزامات عقود الإيجار  
ذمم تجارية دائنة  
توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين  
مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى  
مخصص الزكاة

التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة

إجمالي الاستحقاقات التعاقدية	إجمالي القيمة الدفترية	٣ سنوات أو أكثر	من سنة إلى ٣ سنوات	سنة أو أقل
٢٤٧,٥٥٣,١٤١	٢٤٧,٥٥٣,١٤١	١٥٧,٦٦٠,٣٦٧	-	٨٩,٨٩٢,٧٧٤
٧,٢٦٤,٢٧٤	٧,٢٦٤,٢٧٤	-	٣,٩٤٣,٤١٣	٣,٣٢٠,٨٦١
٦٦,٢٤٣,٧٨٠	٦٦,٢٤٣,٧٨٠	-	-	٦٦,٢٤٣,٧٨٠
٢٠,٢٤٢,٥٠٥	٢٠,٢٤٢,٥٠٥	-	-	٢٠,٢٤٢,٥٠٥
٢٧,٢٨٣,٢٥٠	٢٧,٢٨٣,٢٥٠	-	-	٢٧,٢٨٣,٢٥٠
٧,٥٦٢,٣٢٢	٧,٥٦٢,٣٢٢	-	-	٧,٥٦٢,٣٢٢
٣٧٦,١٤٩,٢٧٢	٣٧٦,١٤٩,٢٧٢	١٥٧,٦٦٠,٣٦٧	٣,٩٤٣,٤١٣	٢١٤,٥٤٥,٤٩٢

٢٠٢٤ م

قروض وتسهيلات  
التزامات عقود الإيجار  
ذمم تجارية دائنة  
توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين  
مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى  
مخصص الزكاة

- لا يتوقع أن تستحق التدفقات النقدية المتضمنة في تحليل الاستحقاق أعلاه في وقت مبكر أو بمبالغ مختلفة جوهرياً.

## ٢٧ - إدارة المخاطر المالية (تتمة)

### إدارة مخاطر أسعار الفائدة

لا تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة، حيث أن إدارة الشركة تعتمد بشكل جوهري على توفير السيولة من خلال العمليات التشغيلية للشركة، ولا تعتمد خلال السنة الحالية على تسهيلات وقروض وبالتالي لم يتم عرض تحليل حساسية أسعار الفائدة.

### إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تنشأ مخاطر التركيز عندما يكون هناك عدة أطراف ذات أنشطة متشابهة أو تمارس أنشطتها في نفس المناطق الجغرافية أو لديهم سمات إقتصادية متشابهة تمنعهم من الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية. ولحد من المخاطر الائتمانية قامت الشركة بوضع إجراءات لإدارة التعرض لمخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم الملاءة الائتمانية للعملاء والموافقات الائتمانية وتخصيص حدود الائتمان ومراقبة أعمار الذمم المدينة ومتابعتها بشكل دائم.

كذلك تقوم الإدارة بالإستمرار في مراقبة مخاطر الائتمان المتعلقة بعملائها وتكوين مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة. يتم مراقبة أرصدة العملاء القائمة بإستمرار وتعديل الحدود الائتمانية لهم كلما دعت الحاجة. تستحق الذمم التجارية المدينة والأخرى بشكل رئيسي من عملاء في السوق المحلي، وقد تم إظهار الذمم المدينة بقيمتها القابلة للإسترداد المقدرة. تحتفظ الشركة بالنقد لدى البنوك ببنوك ك محلية ذات تصنيف ائتماني مرتفع.

يتم حالياً إجراء مراجعة وإعادة هيكلة أساسية لمؤشرات أسعار الفائدة الرئيسية على مستوى العالم، واتساقاً مع هدف البنك المركزي السعودي في المحافظة على الإستقرار النقدي والمالي، قرر البنك المركزي السعودي خلال شهر فبراير ٢٠٢٣ م رفع معدل اتفاقيات إعادة الشراء "السيبور" بمقدار ٠,٥ في المئة من ٤ إلى ٤,٥ في المئة. تتابع إدارة الشركة عن كثب تلك التغيرات لتحديد الأثر المالي المحتمل على النتائج خلال الفترات القادمة.

### ذمم مدينة تجارية

تتم إدارة مخاطر إئتمان العملاء من قبل كل وحدة من وحدات الأعمال وفقاً للسياسات والإجراءات المتبعة بالشركة. لدى الشركة سياسة للتعامل مع الأطراف ذات القوة الائتمانية فقط. يتم الحصول على معلومات التصنيف الائتماني للعملاء من وكالات التصنيف المستقلة حيثما تكون متاحة، وفي حال عدم توفرها، تستخدم الشركة المعلومات المتاحة وسجلات التداول الخاصة بها لتقييم عملاءها الرئيسيين. يتم وضع حدود الإئتمان لجميع العملاء بناءً على معايير التقييم الداخلي.

إن الذمم المدينة التجارية لا تحمل فائدة وغالبا ما يكون لها فترة إئتمان بما يتماشى مع معايير الصناعة. وعادة ما تكون الضمانات غير مطلوبة، وكذلك الإعتمادات المستندية ولكن يمكن استخدامها في ظل ظروف معينة في بعض الأسواق، وخاصة في الأسواق الأقل تطوراً. لا يوجد للشركة تركيز لمخاطر الإئتمان حيث أن قاعدة العملاء موزعة على المستويين الإقتصادي والجغرافي على حد سواء.

تقوم الشركة بمراجعة المبالغ الممكن استردادها لكل دين تجاري على أساس فردي في نهاية فترة التقرير للتأكد من وجود مخصص كافي للمبالغ غير القابلة للإسترداد. بالإضافة إلى ذلك، يتم أيضا إجراء تحليل هبوط القيمة في تاريخ كل تقرير استناداً إلى الحقائق والظروف القائمة في ذلك التاريخ لتحديد الخسائر المتوقعة بسبب القيمة الزمنية للنقود ومخاطر الإئتمان. ولأغراض هذا التحليل، تصنف الذمم المدينة في محافظ تستند إلى مستحقات متجانسة. يتم تقييم كل محفظة بعد ذلك لتحديد هبوط القيمة بإستخدام نموذج خسائر الإئتمان المتوقعة وفقاً لأحكام المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩). وتستند عملية الحساب إلى مصفوفة المخصصات التي تعتبر البيانات التاريخية الفعلية معدلة بشكل مناسب للتوقعات والإحتمالات المستقبلية. تستند معدلات الخسارة على الخبرة الفعلية لخسائر الإئتمان على مدى السنوات الماضية. يتم بعد ذلك تعديل معدلات الخسارة بشكل ملائم لتعكس الفروق بين الظروف الاقتصادية الحالية والتاريخية ورؤية الشركة للظروف الاقتصادية على مدى العمر المتوقع للذمم المدينة.

## ٢٧ - إدارة المخاطر المالية (تتمة)

### موجودات مالية أخرى

تتكون بشكل رئيسي من نقد لدى البنوك وتتمتع البنوك التي تتعامل معها الشركة بتصنيف إنتماني جيد.

إن إجمالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الإنتمان كما في تاريخ التقرير هي كما يلي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
١٣,٦٠١,٦٦٠	١٥,٧٢٨,٩٦٩
٨٢,٣٨٨,٤٧٩	١٦٢,٧٤٢,١٧٣
٩٥,٩٩٠,١٣٩	١٧٨,٤٧١,١٤٢

### الموجودات المالية

نقد وما في حكمه

ذمم مدينة تجارية

إن أعمار الذمم المدينة التجارية وطرف ذو العلاقة كما في تاريخ التقرير هي كما يلي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
٧٩,٧٦٨,١٤٧	١٦٢,٠٥٢,٧٩٠
٨٤٢,٠٣٨	١,٦٦٤,٨٩٢
٥٢٨,٨٤٥	١,١١٣,٠٤٠
٢,٠٦٤,٣٢٩	٥٠٨,٧٨٠
١٠,٩٨٧,٠٦٨	١٠,٨٢٩,٥٦٠
٩٤,١٩٠,٤٢٧	١٧٦,١٦٩,٠٦٢

أقل من ثلاثة أشهر

أكثر من ثلاثة أشهر وأقل من ستة أشهر

أكثر من ستة أشهر وأقل من تسعة أشهر

أكثر من تسعة أشهر وأقل من سنة

أكثر من سنة

### المجموع قبل خصم الخسائر الإنتمانية

بعد خصم مخصص:

الخسائر الإنتمانية

ذمم مدينة تجارية، بالصافي

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
(١١,٨٠١,٩٤٨)	(١٣,٤٢٦,٨٨٩)
٨٢,٣٨٨,٤٧٩	١٦٢,٧٤٢,١٧٣

### مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر معدل الفائدة هي مخاطر القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية التي سوف تتذبذب نتيجة للتغيرات في معدلات فائدة السوق. إن تعرض الشركة لمخاطر التغيرات في معدلات الفائدة في السوق تتعلق بشكل أساسي بالتزامات الدين طويل الأجل للشركة مع التغير في معدلات الفائدة، وكون كافة الالتزامات طويلة الأجل تحمل أسعار فائدة ثابتة فإن الشركة غير معرضة لمخاطر ارتفاع أسعار الفائدة على الالتزامات وخصوصاً القروض الممنوحة من صندوق التنمية الزراعي وصندوق التنمية الصناعية السعودي.

### القيمة العادلة للأدوات المالية

لأغراض إعداد التقارير المالية، استخدمت الشركة التسلسل الهرمي للقيمة العادلة المصنفة في المستوى الأول والثاني والثالث بناءً على درجة ملاحظة المدخلات في قياس القيمة العادلة وأهمية هذه المدخلات في قياس القيمة العادلة في مجملها.

باستثناء استثمار الشركة من خلال الأرباح والخسائر والذي تم استخدام المستوى ٣ في التقييم، تقوم الإدارة بقياس الموجودات الحيوية بالتكلفة مطروحاً منها خسائر الهبوط في القيمة حيث أن تحديد القيمة العادلة لا يمكن قياسها بشكل موثوق، حيث استنتجت الإدارة ما يلي:

- **المستوى ١** - لا توجد سوق نشطة في المملكة العربية السعودية وبالتالي فإن تقييم المستوى ١ غير ممكن.
- **المستوى ٢** - لا توجد بيانات سوق متوفرة قابلة للملاحظة، ونظراً للفروق الهامة في الموقع والبيئة والمناخ والتكاليف المرتبطة بها ومتوسط العائد لكل نوع والمسافة إلى الأسواق النشطة، فهذا يعني أن تقييم المستوى ٢ غير ممكن.
- **المستوى ٣** - أساليب التدفقات النقدية المخصومة" (التدفقات النقدية المخصومة) (نهج الدخل أو السوق) - عدم وجود سوق ملائمة لمنتجات الشركة أو أي منتج وسيط آخر يتطلب أي أسلوب تقييم للتدفقات النقدية المخصومة التي من الممكن ان تستخدم الإيرادات الإجمالية كأساس لأي تقييم ثم إلغاء التكاليف وهامش الربح المرتبط بالزراعة و/أو التصنيع والتعبئة والمبيعات والتوزيع وذلك لتحديد صافي التدفقات النقدية غير المباشرة الناتجة من كل منتج زراعي. ترى الإدارة أن أي قيمة عادلة مستمدة من هذا القبيل ستكون غير موثوقة بشكل واضح حيث أي تدفقات نقدية محسوبة مستمدة من نهج التقييم هذا قد تعتمد بشكل مفرط على عدد كبير من الافتراضات، الكثير منها لا يمكن اشتقاقه، أو مقارنته، بافتراضات السوق أو البيانات القابلة للملاحظة.

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ ~~إلا~~ ما لم يذكر غير ذلك)

٢٨ - المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في كبار المساهمين و أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة في الشركة ومنشآت مدارة أو يمارس عليها تأثيراً هاماً من قبل هذه الأطراف. وفيما يلي بيان بالأطراف ذات العلاقة بالشركة:

طبيعة العلاقة

البيان

شركة مستثمر بها  
عضو مجلس إدارة مشترك  
عضو مجلس إدارة مشترك  
عضو مجلس إدارة مشترك  
أعضاء مجلس الإدارة  
الإدارة التنفيذية

شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية  
شركة أسواق عبدالله العثيم  
الشركة الوطنية لصناعة البسكويت والحلويات  
شركة الصناعات الزجاجية الوطنية (زجاج)  
أعضاء مجلس الإدارة بالشركة  
الإدارة العليا وكبار التنفيذيين

أ) المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وأرصدها

الرصيد	مبلغ المعاملات		طبيعة المعاملة	الجهة
	٢٠٢٥ م	٢٠٢٤ م		
١١,٠٣٦,٤٢٤	٧,٤٨٣,٢٦٨	٣٢,٩٨٩,٢٤٩	٢٢,٢٨٤,٢٨٨	مبيعات شركة أسواق عبدالله العثيم *
٢,٧٧٩,٤١١	٣,٢٦٧,١١١	٥,٨٧٨,٢٩١	٥,٦٤٥,٢٨٨	مبيعات الشركة الوطنية لصناعة البسكويت والحلويات *
٨٢٦,٣١٦	٢,٣٠٦,٤٥٣	١,٥٢٠,٠٢٠	٢,٣٠٦,٤٥٣	مشتريات شركة الصناعات الزجاجية الوطنية (** زجاج)

\* رصيد شركة أسواق عبدالله العثيم و الشركة الوطنية لصناعة البسكويت والحلويات ضمن بند ذمم مدينة تجارية.

\*\* رصيد شركة الصناعات الزجاجية الوطنية (زجاج) ضمن بند ذمم دائنة تجارية.

ب) بدلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

تتكون الإدارة العليا للشركة من كبار الموظفين أو التنفيذيين في الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة الذين لديهم صلاحيات ومسئوليات تخطيط وتوجيه أنشطة الشركة والإشراف عليها. بلغ إجمالي رواتب ومكافآت الإدارة العليا وكبار التنفيذيين كما يلي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
٧,٣٨٧,٣٢٩	٨,٤٠٦,٥٠٣
٢,٩٠٨,٠٠٢	٣,٠٧٦,١٩٨

رواتب ومكافآت الإدارة العليا وكبار التنفيذيين  
بدلات حضور ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان

شركة الجوف للتنمية الزراعية  
(شركة مساهمة سعودية)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
(جميع المبالغ  $\text{إ.م.}$  ما لم يذكر غير ذلك)

٢٩ - التقارير القطاعية

يتكون النشاط الرئيسي للشركة من قطاعات تشتمل على الإنتاج الزراعي بشقيه النباتي والحيواني وتصنيع وتسويق المنتجات النباتية والحيوانية. فيما يلي بياناً بالمعلومات القطاعية المختارة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م و ٢٠٢٤ م، لكل قطاع:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	نشاط زراعي - نباتي	نشاط زراعي - تصنيع	أخرى	الإجمالي
الإيرادات	١٣٤,٨٣١,٢٤٠	٥٧٧,٣٩٥,٥٣٤	-	٧١٢,٢٢٦,٧٧٤
الاستهلاك والإطفاء	٢٥,٠٠٢,٣٣٤	٥١,٤١٢,٠٠١	-	٧٦,٤١٤,٣٣٥
صافي ربح السنة **	(٢٥,٢٨٨,٧٧٤)	١٠٦,٥٥٢,١٥٢	-	٨١,٢٦٣,٣٧٨
انخفاض في صافي القيمة القابلة للتحقق *	(٢,٣٨٢,٠٠٠)	-	-	(٢,٣٨٢,٠٠٠)
إجمالي الموجودات	١٥٨,١٩٥,٨٢٢	١,١٤١,٣٢٨,٢١٤	-	١,٢٩٩,٥٢٤,٠٣٦
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	نشاط زراعي - نباتي	نشاط زراعي - تصنيع	أخرى	الإجمالي
الإيرادات	٨٣,١٩١,٢٥٠	٤٩٩,٥٩٦,٨٩٤	-	٥٨٢,٧٨٨,١٤٤
الاستهلاك والإطفاء	٢٧,١٣٢,١٣٢	٤٧,٧٥٠,٤٠٨	-	٧٤,٨٨٢,٥٤٠
صافي ربح السنة **	(٢٧,٤٠٤,٨٠٩)	١٠٢,٧٠٥,٢٦٣	-	٧٥,٣٠٠,٤٥٤
انخفاض في صافي القيمة القابلة للتحقق *	(٢٠,٧٦٥,٤٥٧)	-	-	(٢٠,٧٦٥,٤٥٧)
إجمالي الموجودات	٢٩١,٩٣٨,٠٦٤	٨٦٥,٧٢٨,٣٩٦	-	١,١٥٧,٦٦٦,٤٦٠

\* انخفاض في صافي القيمة القابلة للتحقق لمخزون البضاعة تامة الصنع بمبلغ ٢,٤ مليون  $\text{إ.م.}$  نتيجة انخفاض اسعار البيع (٢٠٢٤ م): مبلغ ٢٠,٨ مليون  $\text{إ.م.}$ .

\*\* لم يتم تحليل تكلفة التمويل ومصروف الزكاة على مستوى القطاع، وذلك لأنها مرتبطة بوظيفة الخزينة المركزية، التي تدير المركز النقدي على مستوى الشركة.

٣٠ - الالتزامات المحتملة

لدى الشركة التزامات محتملة نتيجة الجزء غير المغطى من خطابات ضمان تقدر بمبلغ ١٩,٦ مليون  $\text{إ.م.}$ ، وإعتمادات مستندية ٢٢,٦ مليون  $\text{إ.م.}$  (٢٠٢٤ م): ٢٤,٦ مليون  $\text{إ.م.}$  خطابات ضمان، ١,٩ مليون  $\text{إ.م.}$  إعتمادات مستندية).

٣١ - الارتباطات الرأسمالية

لدى الشركة ارتباطات رأسمالية ناتجة عن عقود لتوريد معدات وخطوط الإنتاج لمصنع البطاطس المجمدة ومصنع الزيت بقيمة إجمالية بلغت تقريباً ٨٠ مليون  $\text{إ.م.}$  (٢٠٢٤ م): ٨٠ مليون  $\text{إ.م.}$ .

٣٢ - توزيعات أرباح

- بتاريخ ٢٥ فبراير ٢٠٢٥ م، قرر مجلس إدارة الشركة توزيع أرباح نقدية لمساهمي الشركة عن الربع الثالث والرابع من العام المالي ٢٠٢٤ م بإجمالي مبلغ قدره ١٥ مليون  $\text{إ.م.}$ ، بواقع ٠,٥٠  $\text{إ.م.}$  للسهم الواحد تستحق خلال ١٥ يوم عمل من تاريخ الاستحقاق في ١٥ أبريل ٢٠٢٥ م وقد تم التوزيع بتاريخ ٣٠ أبريل ٢٠٢٥ م.

- بتاريخ ١٤ أغسطس ٢٠٢٥ م، قرر مجلس إدارة الشركة توزيع أرباح نقدية لمساهمي الشركة عن الربع الأول والثاني من العام المالي ٢٠٢٥ م بإجمالي مبلغ قدره ٢١ مليون  $\text{إ.م.}$ ، بواقع ٠,٧٠  $\text{إ.م.}$  للسهم الواحد، بتاريخ استحقاق ١٥ أكتوبر ٢٠٢٥ م، وتاريخ التوزيع ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٥ م.

### ٣٣- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب لبعض أرقام المقارنة لتتماشى مع العرض الحالي للقوائم المالية الموحدة.

### ٣٤- أحداث لاحقة

استلمت الشركة خطاباً من شركة المنجم للأغذية (شركة مدرجة في السوق المالية السعودية) بتاريخ ١٩ يناير ٢٠٢٦م، يتضمن إبداء الرغبة في الدخول في مناقشات أولية غير ملزمة لدراسة إمكانية دخول شركة المنجم للأغذية كمستثمر استراتيجي في الشركة وذلك من خلال الاستحواذ على حصة أقلية في الشركة عن طريق زيادة رأس مال الشركة مع وقف العمل بحقوق الأولوية للمساهمين الحاليين وفقاً لأحكام المادة (١٢٩) من نظام الشركات، وبسعر اكتتاب قدره ٥٢,٥ ~~بـ~~ للسهم الواحد الجديد.

### ٣٥- اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة للإصدار من قبل مجلس الإدارة في ٢٥ فبراير ٢٠٢٦م.